

ЗАТВЕРДЖУЮ  
Генеральний директор  
ЗАТ "Одеська регіональна  
страхова компанія"



Ітигін В.А.

### **Зауваження 13**

до Правил добровільного страхування від  
вогневих ризиків та ризиків стихійних явищ  
від 22 березня 2007 року

## **ОСОБЛИВІ УМОВИ ДОБРОВІЛЬНОГО СТРАХУВАННЯ БУДІВЕЛЬНО - МОНТАЖНИХ РОБІТ**

## 1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1 На підставі Закону України "Про страхування" та цих Особливих умов, які є додатком до Правил добровільного страхування від вогневих ризиків та ризиків стихійних явищ, ЗАТ "Одеська регіональна страхова компанія" (надалі по тексту - Страховик) укладає Договори страхування будівельно-монтажних робіт.

1.2. Страховик гарантує за укладеними Договорами страхування відшкодування збитків, які настали внаслідок подій, що визнані страховими на підставі цих Особливих умов.

1.3. Основні терміни, які використовуються в цих Особливих умовах:

Страховик - страхова компанія, яка бере на себе обов'язки виплачувати страхове відшкодування відповідно до умов Договору страхування.

Страхувальник - юридична або фізична особа, яка уклала із Страховиком Договір страхування та сплатила страховий внесок.

Страхова сума - грошова сума, у межах якої Страховик згідно з умовами страхування зобов'язаний здійснити виплату у разі настання страхового випадку.

Страховий тариф - ставка страхового внеску з одиниці страхової суми за визначений строк дії Договору страхування.

Страховий внесок (премія) - плата за страхування, яку Страхувальник зобов'язаний внести Страховику відповідно до умов Договору страхування.

Страховий випадок - подія, яка визначена Договором страхування і з настанням якої виникає обов'язок Страховика виплатити страхове відшкодування.

Страхове відшкодування - грошова сума, яка виплачується Страховиком Страхувальнику або особі, яка зазнала збитків, у разі настання страхового випадку для покриття відповідних збитків.

Страховий поліс - документ, що є формою Договору страхування, який підтверджує факт укладення Договору страхування.

Будівельні роботи включають підготовчі роботи, об'єкти будівництва, реконструкції, технічного переозброєння, капітального ремонту, що здійснюється за контрактом (договором підряду), будівельні матеріали і конструкції, а також інше майно, передбачене проектно-кошторисною документацією, і що є предметом і засобами здійснення будівельних робіт.

Монтажні роботи включають об'єкти, що споруджуються, обладнання, що монтується, а також інше майно, передбачене проектно-кошторисною документацією, що є предметом і засобами здійснення монтажних робіт.

Пусково-налагоджувальні роботи технологічного обладнання включають вартість такого обладнання.

Обладнання будівельного майданчика - це тимчасові будівлі і споруди, складські приміщення, інженерні комунікації і т.п., як на території будівельного майданчика, так і об'єкти, розташовані в безпосередній близькості до будівельного майданчика.

Будівельна техніка - це механізми і обладнання, призначені для здійснення будівельних



і монтажних робіт; землерийна техніка і обладнання (бульдозери, екскаватори, та таке інше); дорожньо-будівельна техніка (скрепери, катки, асфальтоукладники, та таке інше), будівельна техніка, що закріплена на об'єкті будівництва (крани, підйомники, бетоно-розчинні змішувачі та таке інше).

Робота по розчищенню території - це робота по розчищенню території, яка вказана в Договорі страхування, від уламків (залишків) майна внаслідок страхового випадку і приведення її в стан, придатний для подальшого проведення будівельно-монтажних робіт.

Вигодонабувач - особа, яка має законний майновий інтерес у застрахованих ризиках та може отримати збитки внаслідок настання страхового випадку і призначена Страхувальником при укладенні договору страхування для отримання страхового відшкодування.

## **2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ**

2.1. Предметом Договору страхування є майнові інтереси Страхувальника, що не суперечать закону і пов'язані:

2.1.1. З володінням, користуванням і розпорядженням майном.

2.1.2. Зі збитками Страхувальника, які викликані виконанням позапускових гарантій і зобов'язань.

## **3. ПОРЯДОК ВИЗНАЧЕННЯ РОЗМІРІВ СТРАХОВИХ СУМ ТА (АБО) РОЗМІРІВ СТРАХОВИХ ВИПЛАТ**

3.1. Страхова сума - грошова сума, в межах якої Страховик відповідно до умов страхування зобов'язаний провести виплату при настанні страхового випадку.

3.2. Страхова сума визначається у розмірі вартості контракту або залишку вартості робіт за контрактом, якщо об'єкт вже споруджується на момент укладання Договору страхування будівельно-монтажних робіт.

3.3. Страхова сума встановлюється в наступних розмірах:

- на будівельні і монтажні роботи в розмірі повної вартості будівельних і монтажних робіт за договором підряду при їх завершенні, включаючи вартість об'єктів, що споруджуються, будівельних матеріалів і конструкцій, іншого майна, передбаченого проектно-кошторисною документацією і що є предметом і засобом здійснення будівельно-монтажних робіт, а також витрати на заробітну плату, витрати по перевезенню, митні збори, податок на додану вартість та інші витрати, передбачені проектно-кошторисною документацією для організації і здійснення будівельно-монтажних робіт;

- на обладнання будівельного майданчика, будівельну техніку і обладнання встановлюється в розмірі дійсної вартості майна в місці його знаходження в день укладання Договору страхування;

- на роботи по розчищенню території від уламків, залишків майна внаслідок страхового

випадку встановлюються за угодою сторін (однак не більше, ніж 2% від страхової суми).

3.4. Після виплати страхового відшкодування страхова сума зменшується на розмір виплаченого страхового відшкодування.

3.5. Страхування будівельно-монтажних робіт може бути частковим (вибіркове страхування майна, що утворюється на будівельному майданчику під час дії контракту будівництва). В цьому випадку страховою сумою є об'єктна кошторисна вартість будівництва.

3.6. Страхування будівельно-монтажних робіт може бути на певну частку (відсоток) вартості контракту або залишку вартості робіт за контрактом, якщо об'єкт вже споруджується на момент укладання Договору страхування.

3.7. Загальна страхова сума за предметом договору страхування встановлюється в межах вартості майна за цінами і тарифами, що діють на момент укладання Договору, якщо інше не передбачено Договором страхування.

3.8. Страхова виплата – грошова сума, яка виплачується страховиком відповідно до умов Договору страхування при настанні страхового випадку.

3.9. Розмір страхової суми та (або) розміри страхових виплат визначаються за домовленістю між Страховиком та Страхувальником під час укладання Договору страхування або внесення змін до Договору страхування, або у випадках, передбачених чинним законодавством.

#### **4. СТРАХОВІ РИЗИКИ І СТРАХОВІ ВИПАДКИ**

4.1. Страховий ризик - певна подія, на випадок якої проводиться страхування, і яка має ознаки ймовірності та випадковості настання.

4.2. Страховими ризиками за даними Особливими умовами слід вважати випадки пошкодження або знищення застрахованого майна та/або виникнення обов'язків Страхувальника по відшкодуванню третім особам заподіяної ним шкоди при проведенні будівельних, монтажних, пусково-налагоджувальних робіт, робіт по розчищенню території внаслідок:

4.2.1. Техногенних аварій.

4.2.2. Стихійного лиха.

4.2.3. Протиправних дій третіх осіб.

Страхування здійснюється тільки у випадку наявності у Страховика чинної ліцензії на добровільне страхування майна.

4.3. Страховий випадок - подія, передбачена Договором страхування або законодавством, яка відбулася, і з настанням якої виникає обов'язок Страховика здійснити виплату страхової суми (страхового відшкодування) Страхувальнику або потерпілим особам.

4.4. Страховими випадками за даними Особливими умовами слід вважати події, з настанням яких виникає зобов'язання Страховика здійснити виплату страхового відшкодування Страхувальнику або потерпілій особі, зокрема:



4.4.1. Настання ризику, описаного в п. 4.2.1. цих Особливих умов в результаті:

1) Пожежі (зайняття внаслідок удару блискавки, вибуху газу, що використовується для побутових потреб, пошкодження в системі енергоустаткування, вибуху паро-, паливо-, газопроводів і відповідних сховищ, машин казанів, агрегатів).

2) Аварії (вибуху) при проведенні підризних, бурильних, газо-, електрозварювальних (карбувальних) та інших робіт.

3) Затоплення, повені, зливи, підтоплення ґрунтовими водами.

4) Аварії інженерних мереж (водопровід, каналізація, тепlopостачання), затоплення водою (пошкодження) котлованів, свердловин, обладнання, конструкцій і механізмів.

5) Впливу води, використаної для пожежегасіння.

6) Ненавмисного порушення норм і правил проведення робіт (недбалість, помилка, неухважність і т.п.) особами, що не є відповідальними за організацію робіт.

7) Наїзду транспортних засобів.

8) Падіння літальних апаратів.

4.4.2. Настання ризику, описаного в п. 4.2.2. цих Особливих умов: землетрусу, зсуву, повені, урагану, паводку, бурі, зливи, граду, обвалу, селі, затоплення, удару блискавки, незвичайних для даної місцевості морозів і великих снігопадів, ожеледі, осідання ґрунту, дії підґрунтових вод, цунамі, а також пожеж, які зумовлені дією природних сил.

4.4.3. Настання ризику, описаного в п.4.2.3. цих Особливих умов: протиправних дій третіх осіб (розкрадання будматеріалів, частин і вузлів будівельних машин і механізмів, пошкодження об'єкта будівництва на будівельному майданчику і т.п.).

4.4.4. Страхування за цими Особливими умовами здійснюється як від усіх ризиків, так і окремо по кожному з страхових ризиків, які зазначені у п.п. 4.4.1. - 4.4.3.

## **5. ВИКЛЮЧЕННЯ ІЗ СТРАХОВИХ ВИПАДКІВ ТА ОБМЕЖЕННЯ СТРАХУВАННЯ**

5.1. Страхувальник не відшкодовує збиток, заподіяний прямо або непрямо застрахованому майну внаслідок наступних подій:

5.1.1. Війни, вторгнення військ, воєнних дій (незалежно від того, була оголошена війна чи ні), громадянської війни, заколоту, революції, повстання, бунту, страйку, локауту, громадського безладдя, протиправного захоплення влади, терористичних актів, змови, конфіскації, примусового відчуження, реквізиції, руйнування або пошкодження за розпорядженням існуючого де-юре або де-факто уряду або якого-небудь органу влади.

5.1.2. Умисної дії, бездіяльності або грубої недбалості Страхувальника або Вигодонабувача, їх уповноважених представників, порушення норм і правил проведення будівельно-монтажних робіт особами, відповідальними за їх організацію і проведення.

5.1.3. Помилки, нестачі і дефектів, які були відомі Страхувальнику, Вигодонабувачу або їх повноважним представникам до моменту укладання Договору страхування, а також під час



всього строку його дії.

5.1.4. Недотримання Страхувальником інструкцій по зберіганню, експлуатації і обслуговуванню застрахованого майна, а також нецільового використання цього майна.

5.1.5. Грубого порушення Страхувальником Правил техніки безпеки, технології проведення будівельно-монтажних і пусково-налагоджувальних робіт.

5.1.6. Корозії, гниття, окислення, природного зносу, самозаймання або інших природних властивостей застрахованого майна.

5.1.7. Внутрішніх несправностей машин і/або електричного обладнання, що виникли в процесі експлуатації, або несправностей обладнання і будівельних машин, не викликаних зовнішніми чинниками.

5.1.8. Експериментальних і дослідницьких робіт.

5.1.9. Впливу ядерної реакції, ядерного випромінювання або радіоактивного забруднення.

5.1.10. Неплатоспроможності або банкрутства Страхувальника.

5.1.11. Подання вимоги про відшкодування шкоди будь-якою особою або організацією:

- які прямо або непрямо контролюються або керуються Страхувальником;

- які прямо або непрямо контролюють Страхувальника або керують ним, відносно яких Страхувальник є компаньйоном, якщо лише така позовна вимога не спровокована і подана цілком незалежно від Страхувальника.

5.2. Відшкодуванню не підлягає:

5.2.1. Непрямий збиток будь-якого характеру, нанесений Страхувальнику, включаючи неустойки, збиток внаслідок прострочень, порушень або припинення договору підяду.

5.2.2. Витрати по усуненню нестач проведення будівельних робіт (в тому числі використання дефектного матеріалу або непридатного матеріалу). При цьому збиток внаслідок пошкодження справних будівельних елементів, викликаний дефектним матеріалом інших елементів, підлягає відшкодуванню.

5.2.3. Збитки внаслідок зносу, корозії, окислення, зниження вартості застрахованого майна внаслідок його невикористання або дії звичайних погодних умов.

5.2.4. Збитки або пошкодження, що виявляються лише внаслідок інвентаризації.

5.3. Не підлягають страхуванню: паливно-мастильні матеріали, хімікати, охолоджувальні рідини і інші допоміжні матеріали, продукція, яка вироблена на застрахованому об'єкті (крім необхідної для застрахованих будівельно-монтажних робіт), дорогоцінні метали, камені, твори мистецтва, документи і цінні папери.

## **6. СТРОК ТА МІСЦЕ ДІЇ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ**

6.1. Договір страхування може бути укладений на строк, який визначається за домовленістю між Страхувальником і Страховиком :



- до 1 року;
- у цілих роках від 2 до 5 років;
- на строк виконання робіт за контрактом на будівництво або реконструкцію.

6.2. У разі укладання Договору на строк до одного року для визначення страхового тарифу використовується коефіцієнт короткостроковості, зазначений нижче:

| Строк      | 1 міс. | 2 міс. | 3 міс. | 4 міс. | 5 міс. | 6 міс. | 7 міс. | 8 міс. | 9 міс. | 10 міс. | 11 міс. |
|------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|---------|
| Коефіцієнт | 0,15   | 0,25   | 0,35   | 0,45   | 0,55   | 0,65   | 0,70   | 0,80   | 0,85   | 0,90    | 0,95    |

6.3. Дія Договору страхування поширюється на територію України,

6.4. У випадку призупинення будівництва дія Договору страхування будівельно-монтажних робіт не припиняється, але під час зупинки (консервації) власність не знаходиться під страховим захистом. У цьому разі Страховик не виплачує відшкодування при настанні страхових випадків. Страхувальник покриває збитки за власний рахунок.

6.5. При страхуванні цивільної відповідальності перед третіми особами відповідальність Страхувальника починається (при умові сплати страхової премії згідно з Договором страхування) не раніше дати надходження будівельних матеріалів і обладнання на будівельний майданчик і закінчується не пізніше здачі об'єкта в експлуатацію.

## **7. ПОРЯДОК УКЛАДЕННЯ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ**

7.1. Договір страхування це письмова угода між Страхувальником і Страховиком, згідно з якою Страховик зобов'язується в разі настання страхового випадку зробити страхову виплату Страхувальнику, а Страхувальник зобов'язується сплатити страхові внески у визначені терміни.

7.2. Для укладення Договору страхування Страхувальник подає Страховику:

а) заяву, в якій вказуються необхідні для укладення Договору відомості, в тому числі обставини, що впливають на ступінь ризику;

б) заповнену анкету встановленої Страховиком форми;

в) інші необхідні для укладення Договору страхування документи на вимогу Страховика.

7.3. На основі даних, що є в заяві Страхувальника і в представлених із заявою документах, Страховик відповідно до встановлених тарифів визначає розмір страхової премії і сторони підписують Договір страхування. Не пізніше трьох днів після сплати Страхувальником страхової премії (її частини), йому вручається страховий поліс, що є формою Договору страхування.

7.4. Порядок сплати страхової премії встановлюється за узгодженням сторін одноразово або частинами (внески можуть сплачуватися щомісяця, щоквартально і т.п.) як шляхом безготівкового перерахування грошових коштів на розрахунковий рахунок Страховика, так і шляхом внесення готівки в касу Страховика.



Страхова премія (перший страховий внесок) сплачується Страхувальником перерахуванням на розрахунковий рахунок Страховика протягом 5-ти днів з дати підписання Договору страхування, якщо Договором страхування не передбачене інше.

7.5. Будь-які зміни, що вносяться в Договір страхування, попередньо узгоджуються обома сторонами і оформляються письмово в формі додатку до Договору страхування, який є невід'ємною частиною Договору страхування:

7.5.1. Зміни і доповнення умов Договору страхування вносяться за домовленістю Страховика і Страхувальника на підставі заяви однієї з сторін протягом п'яти робочих днів з моменту отримання заяви.

7.5.2. Зміни і доповнення умов Договору страхування вступають в силу з моменту оформлення додаткових погоджених умов у письмовій формі.

7.5.3. Якщо будь-яка з сторін не погоджується на внесення змін і доповнень у Договір страхування, у 5-ти денний строк вирішується питання про дію Договору страхування на попередніх умовах або про її припинення.

7.6. Страхувальник зобов'язаний негайно повідомляти Страховика про зміни в ступені ризику протягом строку дії Договору страхування. У випадку, якщо підвищення ступеню ризику робить необхідним підвищення розміру страхової премії, Страховик направляє Страхувальнику відповідний додаток до Договору страхування разом з рахунком на додатковий страховий внесок. Страхувальник має право сплатити додатковий страховий внесок і підписати додаток до Договору страхування протягом 3-х банківських днів від дати отримання ним рахунку Страховика на додатковий внесок і тексту додатку до Договору або вимагати дострокового припинення Договору страхування.

7.7. У Договорі страхування можуть бути передбачені один або декілька страхових випадків з числа зазначених у пп. 4.2.1.- 4 2.3. цих Особливих умов.

7.8. У разі виплати страхового відшкодування Страховик продовжує нести відповідальність до кінця строку дії Договору страхування у межах різниці між страховою сумою, яка зазначена у Договорі страхування, і сумою виплат страхового відшкодування, які було здійснено за цим Договором страхування.

7.9. У разі вибіркового страхування Договір страхування укладається стосовно частини предмету договору страхування з складанням відповідного опису.

7.10. У випадку страхування на певну частку (відсоток) всі об'єкти вважаються застрахованими в такій же частині (відсотку) від їх вартості. В такій же частині (відсотку) Страховик виплачує страхове відшкодування відносно розміру фактичних збитків.

## **8. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН**

8.1. До настання страхового випадку Страхувальник зобов'язаний;

- при укладанні Договору страхування надати Страховику всю необхідну для нього



інформацію, що підтверджує обґрунтованість заявленої страхової суми і яка дозволяє встановити ступінь страхового ризику;

- своєчасно, у встановленому Договором порядку і строки, вносити плату за страхування (страхові внески);

- негайно протягом 24 годин повідомляти Страховика про зміни в ступені ризику;

- повідомляти Страховика про всі операції, в тому числі і договори страхування, завершені та передбачувані відносно предмета договору страхування.

8.2. Дбайливо ставитися до предмета договору страхування, вжити всіх заходів щодо запобігання виникнення страхового випадку, виконувати всі норми будівництва та реконструкції застрахованого об'єкта.

8.3 Після настання страхового випадку Страхувальник зобов'язаний своєчасно повідомити про це Страховика.

8.4. Страхувальник має право:

8.4.1. Достроково припинити Договір страхування.

8.4.2. На зміну умов Договору страхування у передбаченому цими Особливими умовами порядку.

8.5. Страховик зобов'язаний:

8.5.1. Ознайомити Страхувальника з цими Особливими умовами страхування.

8.5.2. Протягом двох робочих днів, як буде отримано письмове повідомлення про настання страхового випадку, вжити заходів щодо оформлення всіх необхідних документів для своєчасного здійснення виплати страхової виплати або страхового відшкодування Страхувальнику.

8.5.3. Здійснити виплату страхового відшкодування у передбачений Договором термін. Страховик несе майнову відповідальність за несвоєчасну виплату страхової суми (страхового відшкодування) шляхом сплати Страхувальнику неустойки (штрафу, пені).

8.5.4. Відшкодувати витрати, понесені Страхувальником при настанні страхового випадку щодо запобігання або зменшення збитків, якщо це передбачено умовами Договору.

8.5.5. За заявою Страхувальника у разі здійснення ним заходів, що зменшили страховий ризик або у разі збільшення обсягу відповідальності, переукласти з ним Договір страхування.

8.5.6. Тримати у таємниці відомості про Страхувальника і його майновий стан за винятком випадків, передбачених законодавством України.

8.6. Страховик має право:

8.6.1. Перевіряти відповідність дійсності наданих Страхувальником відомостей.

8.6.2. Перевіряти дотримання Страхувальником умов Договору страхування, інструкцій та положень, що регулюють діяльність останнього.

8.6.3. Самостійно з'ясовувати причини і обставини страхових випадків.

8.6.4. Запросити у Страхувальника інформацію, необхідну для встановлення факту

настання страхового випадку і визначення розміру збитків, включаючи відомості, що становлять комерційну таємницю.

8.6.5. При необхідності направляти запити до компетентних органів щодо надання відповідних документів та інформації, що підтверджує факт і причини настання страхових випадків.

8.6.6. Вести від імені Страхувальника переговори і укласти угоди щодо врегулювання вимог третіх осіб про відшкодування завданого їм збитку за умови наявності довіреності від Страхувальника, проводити експертизу пред'явлених вимог до Страхувальника, якщо це передбачено Договором страхування.

8.6.7. Брати на себе ведення всіх справ у судових органах від імені і за дорученням Страхувальника, якщо це передбачено Договором страхування.

## **9. ДІЇ СТРАХУВАЛЬНИКА У РАЗІ НАСТАННЯ СТРАХОВОГО ВИПАДКУ**

При настанні страхового випадку Страхувальник зобов'язаний:

- 9.1. Вжити всіх необхідних заходів для запобігання подальшого збільшення збитку.
- 9.2. Якщо потрібно, повідомити у відповідні державні, в тому числі правоохоронні, органи, виходячи з їх компетенції, про подію, що відбулася. негайно, протягом 24 годин, повідомити Страховика про подію, а потім у 5-ти денний строк надати письмовий звіт із зазначенням усіх відомих обставин події.
- 9.3. Часом виявлення збитку вважається момент, коли Страховик отримує повідомлення про фактичні або потенційні події, внаслідок яких на нього покладається відповідальність перед третіми особами, що покривається за Договором страхування, при цьому не має значення, чи відомі конкретні обставини цих подій і розмір відповідальності.
- 9.4. Надавати всю доступну інформацію та допомогу в межах вимог Страховика стосовно випадку, що стався.
- 9.5. Повідомляти Страховика про будь-які можливі судові переслідування або пред'явлені звинувачення.
- 9.6. Повідомляти Страховика про будь-які пред'явлені претензії, додаючи документи, що мають до цього відношення.
- 9.7. Забезпечити участь представників Страховика у розслідуванні обставин події.
- 9.8. Страхувальник зобов'язаний надати всі необхідні документи та інформацію, що підтверджує настання страхового випадку та розмір понесених ним збитків (заява про настання страхового випадку), довідку з органів МВС, інші документи, передбачені в Договорі страхування.
- 9.9. При наявності у Страховика відповідної ліцензії, та якщо це передбачено Договором страхування, у разі пред'явлення позову або судового процесу проти Страхувальника відносно дій або подій, пов'язаних із збитками, що покриваються цим страхуванням:



- негайно, як це стане відоме Страхувальнику, інформувати Страховика про будь-який такий позов або судовий процес і на вимогу Страховика надати йому копії всіх заяв (позивача і відповідача) та інших документів судової процедури;

- надати повноваження Страховику на здійснення захисту через означених ним представників, які будуть діяти від імені Страхувальника, а також надати Страховику всю необхідну інформацію і надавати всю можливу допомогу для здійснення такого захисту.

9.10. У разі настання страхового випадку Страховик бере участь у роботі спеціальних комісій з визначення обставин настання страхового випадку та розміру завданих збитків.

## **10. ПЕРЕЛІК ДОКУМЕНТІВ, ЩО ПІДТВЕРДЖУЮТЬ НАСТАННЯ СТРАХОВОГО ВИПАДКУ ТА РОЗМІР ЗБИТКІВ**

10.1. До переліку документів, що підтверджують настання страхового випадку та розмір збитків відносяться:

- Договір страхування;  
- заява Страхувальника;  
- документи, що підтверджують настання та причини страхового випадку, а також розмір збитків (документи і довідки, видані компетентними органами, копії позовних заяв, акти про нещасний випадок, рішення суду про відшкодування збитків);

- інші документи, необхідні у кожному конкретному випадку для підтвердження факту та причин настання страхового випадку, що зазначені в Договорі страхування.

10.2. У разі необхідності Страховик може посилати запити щодо відомостей, пов'язаних зі страховим випадком, до правоохоронних органів, банків, медичних закладів та інших підприємств, установ, організацій, що володіють інформацією про обставини страхового випадку, а також може самостійно з'ясувати причини та обставини страхового випадку і розмір збитків.

## **11. ПОРЯДОК ТА УМОВИ ЗДІЙСНЕННЯ СТРАХОВИХ ВИПЛАТ**

11.1. Виплата страхового відшкодування здійснюється згідно з Договором страхування на підставі поданих Страхувальником документів, зазначених у п.10.1., та страхового акту, складеного Страховиком або його уповноваженою особою.

11.2. Якщо Страхувальник не є єдиною особою, відповідальною за завдання збитків потерпілим, Страховик виплачує страхове відшкодування відповідно до долі збитків, що припадає на Страхувальника.

11.3. За несвоєчасну виплату страхового відшкодування Страховик несе майнову відповідальність шляхом сплати неустойки (штрафу, пені), розмір якої визначається Договором страхування.

11.4. Страховик зобов'язаний нести відповідальність за договором страхування у рамках



різниці між страховою сумою і сумою сплаченого страхового відшкодування.

## **12. СТРОК ПРИЙНЯТТЯ РІШЕННЯ ПРО ЗДІЙСНЕННЯ АБО ВІДМОВУ В ЗДІЙСНЕННІ СТРАХОВИХ ВИПЛАТ**

12.1. Після отримання всіх необхідних документів, що підтверджують факт і причини настання страхового випадку та розмір збитків, Страховик у строк до 30 робочих днів вивчає їх та приймає рішення про виплату або відмову у виплаті страхового відшкодування. Строк до 30 днів встановлюється, враховуючи право Страховика робити запити про відомості, пов'язані з страховим випадком, до правоохоронних органів, медичних закладів та інших підприємств, установ та організацій, що володіють інформацією про обставини страхового випадку, а також самостійно з'ясувати причини та обставини страхового випадку.

12.2. Протягом строку, визначеного в п. 12.1. цих Особливих умовах, Страховик складає страховий акт або направляє Страхувальнику письмову відмову з обґрунтуванням причин відмови.

12.3. Протягом 5 робочих днів після складення страхового акту Страховик здійснює виплату страхового відшкодування.

## **13. ПРИЧИНИ ВІДМОВИ У СТРАХОВІЙ ВИПЛАТІ АБО ВИПЛАТІ СТРАХОВОГО ВІДШКОДУВАННЯ**

13.1. Страховик має право відмовити у виплаті страхового відшкодування у разі:

13.1.1. Навмисних дій Страхувальника або третьої особи, що пред'являє претензії Страхувальнику, спрямованих на настання страхового випадку. Кваліфікація дій Страхувальника або третьої особи встановлюється згідно з чинним законодавством.

13.1.2. Вчинення Страхувальником або третьою особою, що пред'являє претензію Страхувальнику, навмисного злочину, що призвів до страхового випадку.

13.1.3. Подання Страхувальником свідомо неправдивих відомостей про предмет договору страхування або про факт настання страхового випадку.

13.1.4. Несвоєчасного повідомлення Страхувальником про настання страхового випадку без поважних на те причин або створення Страховику перешкод у визначенні обставин, характеру і розміру збитків.

13.1.5. Несплати страхової премії у строки, визначені в Договорі страхування. При цьому Договір страхування вважається достроково припинений у випадку, якщо перший (або черговий) страховий платіж не був сплачений за письмовою вимогою Страховика протягом десяти робочих днів з дня пред'явлення такої вимоги Страхувальнику, якщо інше не передбачено Договором страхування.

13.1.6. Отримання Страхувальником повного відшкодування збитків від особи, винної у їх заподіянні.

13.1.7. Інших випадків, передбачених законодавством України.



## 14. УМОВИ ПРИПИНЕННЯ ДІЇ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ

14.1. Дія Договору страхування припиняється у разі:

- закінчення строку дії Договору страхування;
- виконання Страховиком зобов'язань перед Страхувальником у повному обсязі;
- несплати Страхувальником страхових платежів у встановлені Договором страхування строки;
- ліквідації Страховика у порядку, встановленому законодавством України;
- ліквідації Страхувальника, за винятком випадків, передбачених Законом України "Про страхування";
- припинення дії ліцензії (анулювання; відкликання, визнання недійсною, позбавлення, закінчення терміну дії) на здійснення діяльності Страхувальника, якщо це передбачене Договором страхування;
- винесення судового рішення щодо визнання Договору страхування недійсним;
- в інших випадках, передбачених законодавством України.

14.2. Дія Договору страхування може бути достроково припинена на підставі вимог сторін. У цьому випадку:

14.2.1. Про намір достроково припинити дію Договору страхування будь-яка сторона зобов'язана письмово повідомити іншу не пізніше як за 30 календарних днів до дати припинення дії Договору страхування, якщо інше не передбачене Договором страхування.

14.2.2. У разі дострокового припинення дії Договору страхування за вимогою Страхувальника, Страховик повертає йому страхові платежі за період, що залишився до закінчення строку дії Договору з вирахуванням нормативних витрат на ведення справи, визначених при розрахунку страхового тарифу, і фактичних виплат страхового відшкодування за страховими випадками. Якщо вимога Страхувальника про припинення дії Договору обумовлена порушенням Страховиком умов Договору, то останній повертає Страхувальнику сплачені ним страхові платежі повністю.

14.2.3. При достроковому припиненні дії Договору страхування за вимогою Страховика, Страхувальнику повертаються сплачені ним страхові платежі повністю. Якщо вимога Страховика про дострокове припинення дії Договору обумовлена невиконанням Страхувальником умов Договору, то Страховик повертає Страхувальнику страхові платежі за період, що залишився до закінчення строку дії Договору з вирахуванням нормативних витрат на ведення справи, визначених при розрахунку страхового тарифу, і фактичних виплат страхового відшкодування за страховими випадками.

14.2.4. Дострокове припинення дії Договору страхування неможливе, якщо у період його чинності настав страховий випадок, за яким ведеться розслідування Страховиком.

14.3. Договір страхування вважається недійсним з моменту його укладання у випадках, передбачених цими Особливими умовами та законодавством України, або коли Договір

страхування укладений після настання страхового випадку. В разі недійсності Договору страхування кожна із сторін зобов'язана повернути другій стороні все отримане за цим Договором, якщо інші наслідки недійсності Договору не передбачені законодавством України.

14.4. Договір страхування може бути поновлений, якщо його дія була припинена внаслідок несплати Страхувальником чергової частини страхового внеску. Договір вважається поновленим з 00 годин дня, наступного за днем отримання раніше несплаченої частини страхового внеску. Термін дії Договору страхування при цьому не подовжується, а Страховик не несе відповідальності з моменту припинення дії Договору страхування до моменту його поновлення.

14.5. Договір страхування може бути змінений або припинений також в інших випадках, передбачених законодавчими актами України.

## **15. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ**

15.1. Спори, які можуть виникнути між Страховиком та Страхувальником, вирішуються у порядку, передбаченому чинним законодавством України.

15.2. У випадку, якщо після завершення власного розслідування Страховик відмовиться відшкодувати збиток, який на думку Страхувальника підпадає під покриття в рамках даного Договору, то на вимогу Страхувальника суперечка розглядається в суді.

## **16. СТРАХОВИЙ ТАРИФ. СТРАХОВИЙ ПЛАТІЖ**

16.1. Страхові тарифи обчислюються актуарно (математично) на підставі відповідної статистики (Додаток №1 до цих Особливих умов).

Конкретний розмір страхового тарифу визначається у Договорі страхування за згодою сторін.

16.2. Страховий платіж - плата за страхування, яку Страхувальник зобов'язаний внести Страховику згідно з Договором страхування.

16.3. Страховий платіж сплачується Страхувальником в національній валюті України одноразово або частинами у строк, передбачений Договором страхування. При сплаті страхового платежу частинами за декілька разів Страховик несе відповідальність за Договором страхування в частині страхової суми, яка відповідає внесеній частині страхового платежу.



**Додаток №1**  
**до Особливих умов добровільного страхування**  
**будівельно-монтажних робіт** (Зауваження 13 до  
Правил добровільного страхування від вогневих  
ризиків та ризиків стихійних явищ від 22.03.07)  
**від “30” березня 2010 року**

**СТРАХОВІ ТАРИФИ**

Згідно з п. 2.1. Особливих умов добровільного страхування будівельно-монтажних робіт (надалі – Особливих умов), предметом Договору страхування можуть бути майнові інтереси, пов’язані:

- з відшкодуванням шкоди, заподіяної третій особі або її майну при проведенні будівельних, монтажних, пусково-налагоджувальних робіт, робіт по розчищенню території, надалі – “БМПР”;
- з володінням, користуванням і розпорядженням майном, надалі – “МАЙНО”;
- зі збитками, які викликані виконанням позапускових гарантій і зобов’язань, надалі – “ГАРАНТІЇ”.

| СТРАХОВІ ВИПАДКИ<br><i>(згідно з розділом 4 Особливих умов)</i>   | Базовий річний страховий тариф<br><i>(у % від страхової суми)</i> |         |            |
|---|---|---------|------------|
|   | “БМПР”  | “МАЙНО” | “ГАРАНТІЇ” |
| <b>Техногенні аварії – п.4.4.1. Особливих умов:</b>   |   |         |            |
| Пожежа - <i>n/n1</i> , п.4.4.1.   | 0,25  | 0,25    | 0,25       |
| Аварія (вибух) - <i>n/n 2</i> , п.4.4.1.  | 0,40  | 0,40    | 0,15       |
| Затоплення, повінь, злива, підтоплення ґрунтовими водами – <i>n/n 3</i> , п.4.4.1.  | 0,10  | 0,10    | 0,10       |
| Аварія інженерних мереж – <i>n/n 4</i> , п.4.4.1.   | 0,15  | 0,15    | 0,15       |
| Вплив води, використаної для пожежегасіння – <i>n/n 5</i> , п.4.4.1.  | 0,05  | 0,05    | 0,05       |
| Незалежне порушення норм і правил проведення робіт – <i>n/n 6</i> , п.4.4.1.  | 0,10  | 0,10    | 0,10       |
| Наїзд транспортних засобів – <i>n/n 7</i> , п.4.4.1.  | 0,03  | 0,03    | 0,03       |
| Падіння літальних апаратів – <i>n/n 8</i> , п.4.4.1.  | 0,03  | 0,03    | 0,03       |
| Спричинення шкоди в процесі проведення будівельно-монтажних робіт – <i>n/n 9</i> , п.4.4.1.                               | 0,10  | 0,10    | -          |
| <b>Непередбачені витрати, пов’язані з ремонтом, заміною, відновленням об’єкта в результаті – <i>n/n 10</i>, п.4.4.1.:</b> |   |         |            |
| Монтажних і пусково-налагоджувальних робіт  | 0,08  | 0,08    | -          |
| Виконання ремонтних робіт   | 0,08  | 0,08    | -          |
| <b>Стихійні лиха - п.4.4.2. Особливих умов:</b>   |   |         |            |
| Землетрус, зсув, обвал, сель, осідання ґрунту   | 0,10  | 0,10    | 0,10       |
| Повінь, паводок, затоплення   | 0,12  | 0,12    | 0,12       |
| Ураган, буря, злива, град, цунамі, удар блискавки   | 0,08  | 0,08    | 0,08       |
| Незвичні для даної місцевості морози і великі снігопади, ожеледь  | 0,06  | 0,06    | 0,06       |
| Дія підґрунтових вод  | 0,07  | 0,07    | 0,07       |
| <b>Протиправні дії третіх осіб - п.4.4.3. Особливих умов</b>  | 0,6   | 0,6     | 0,15       |

При укладанні договору страхування на строк до одного року розмір тарифу розраховується виходячи із базового річного страхового тарифу на підставі таблиці короткостроковості, яку наведено в п. 6.2 цих Особливих умов.

В залежності від об’єктивних чинників, що суттєво впливають на ступінь страхового ризику, кінцевий розмір страхового тарифу розраховується за допомогою підвищувальних (від 1,0 до 3,0) та понижуючих (від 1,0 до 0,2) коефіцієнтів шляхом множення корегувального коефіцієнту на базовий страховий тариф.

Норматив витрат на ведення справи, врахований при проведенні розрахунків, становить 30%.

Актуарій



Карташов Ю.М.

*Свідоцтво № 03-002 видане відповідно до розпорядження  
Державної комісії з регулювання ринків фінансових  
послуг України від 26.11.2009р. № 889*

Всього пронумеровано, прошнуровано та скріплено  
печаткою товариства 16 (шістнадцять) аркушів.

Генеральний директор  
ЗАТ "Одеська регіональна  
страхова компанія"

В.А. Ігнатушко

Державна комісія з регулювання фінансових послуг України

Одеська регіональна страховая компанія

ЗАРЕЄСТРОВАНО

Член комісії - директор товариства

наименование должности

Применительно к форме документа

Дата 21.05.2015

Реєстраційний номер 1110311

