

1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. Правила страхування є обов'язковими для всіх страховальників, які уклали договір страхування з ЗАТ "Одеська регіональна страхова компанія".

1.2. Захисне застереження товариства "Одеська регіональна страхова компанія" (далі - Товариство) зазначає, що це не є гарантією виконання зобов'язань Товариства перед страховальниками.

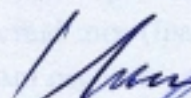
1.3. Страховальники мають право організувати колективне страхування своїх інтересів від вогневої та стихійної ризику.

1.4. Договір страхування укладається згідно з цими Правилами та за умови сплати страхового внеску.

ЗАТВЕРДЖУЮ

Генеральний директор

ЗАТ "Одеська регіональна
страхова компанія"


«22» березня 2007 р. В.А. Ітигін



2. ОБ'ЄКТИ СТРАХУВАННЯ

2.1. Об'єктом страхування є майнові інтереси Страховальників на не застрахованому в Україні майні з житловим, господарським і виробничим призначенням, а також майно, що знаходиться в процесі страхування.

ПРАВИЛА

ДОБРОВІЛЬНОГО СТРАХУВАННЯ ВІД ВОГНЕВИХ РИЗИКІВ ТА РИЗИКІВ СТИХІЙНИХ ЯВИЩ

2.2. Майно Страховальників, яке знаходиться в Україні, може бути застраховане від вогневої та стихійної ризику.

2.3. Визначено, що такі об'єкти можуть бути застраховані як цілі майнові комплекси, так і окремі частини, від його складових, з тому числі:

2.3.1. Будівлі і споруди (будівельні матеріали);

2.3.2. Транспортні засоби (транспортні засоби);

2.4. Застраховані об'єкти не можуть бути застраховані в окремі роздільні частини, окрім випадків, коли це передбачено договором страхування (додаток).

Вартість застрахованого майна визначається на момент укладення договору страхування на основі його балансової вартості.

Вартість застрахованого майна визначається на момент укладення договору страхування на основі його балансової вартості, а також вартості на момент застрахування за його територією.

Вартість застрахованого майна визначається на момент укладення договору страхування на основі його балансової вартості, а також вартості на момент застрахування за його територією.

3. СТРАХОВІ РИЗИКИ, СТРАХОВІ ВИПАДКИ

3.1. Страховий випадок - це подія, настання якої передбачено в договорі страхування (полісі), яка призводить до збитку Страховальнику або повноцінного об'єкта страхування і з настанням якої Страховальник зобов'язаний виплатити Страховому випадку Страхову суму, застрахованому за цими правилами.

3.2. Визначено, що договором страхування (полісью) Страховальник зобов'язується виплатити Страхову суму у разі настання страхового випадку, передбаченого п. 3.1 Правил.

1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. Правила страхування від вогневих ризиків та ризиків стихійних явищ (надалі - Правила) розроблені відповідно до Закону України "Про страхування" та інших нормативних документів чинного законодавства.

1.2. Закрите акціонерне товариство "Одеська регіональна страхова компанія" (надалі - Страховик) відповідно до чинного законодавства і на підставі цих Правил укладає договори добровільного страхування майна з юридичними і фізичними особами, як із резидентами так і нерезидентами України (надалі Страхувальники), які мають страховий інтерес.

1.3. Страхувальники мають право призначати юридичних або фізичних осіб для одержання страхових відшкодувань по договору страхування (надалі - Вигодонабувач).

1.4. Договір страхування згідно з цими Правилами діє на території України, якщо в ньому не передбачено інше.

2. ОБ'ЄКТИ СТРАХУВАННЯ

2.1. Об'єктом страхування є майнові інтереси Страхувальника, що не суперечать законодавству України, пов'язані з володінням, користуванням і розпорядженням майном, що зазначене в договорі страхування (полісі), а також витрати Страхувальника, викликані страховим випадком.

2.2. Якщо договором страхування (полісом) не передбачено інше, застрахованим може бути майно (Зауваження 1), що безпосередньо належить Страхувальнику, в тому числі майно, придбане Страхувальником у кредит, отримане їм за договором оренди, лізингу або що є майновим забезпеченням застави.

2.3. Відповідно до цих Правил можуть бути застраховані як цілі майнові комплекси так і окремі частини, що його складають, в тому числі:

2.3.1. Рухоме і нерухоме майно (основні засоби).

2.3.2. Товарні і матеріальні запаси (оборотні засоби).

2.4. Застрахованими є витрати на знос будинків і споруд, розчищення території, на якій вони розміщені, переміщення і захист майна, якщо це передбачено договором страхування (полісом).

Витрати на розчищення - це витрати на розчищення місця настання страхового випадку і транспортування будівельного сміття за межі території.

Витрати на знос - це витрати на знос частин будинків і споруд, що залишилися, необхідність яких виникла внаслідок настання страхового випадку, а також витрати на їхнє транспортування за межі території.

Витрати на переміщення і захист - це витрати на переміщення або захист застрахованого майна з метою його відновлення або повторного придбання, зокрема витрати на демонтаж або повторний монтаж, пролом, знос або відновлення частин будинку або розширення прорізів.

3. СТРАХОВІ РИЗИКИ. СТРАХОВІ ВИПАДКИ

3.1 Страховий випадок - це подія, визначена в договорі страхування (полісі), внаслідок якої сталося знищення або пошкодження об'єктів страхування і з настанням якої Страховик зобов'язаний здійснити виплату страхового відшкодування Страхувальнику, застрахованому або третій особі.

3.2. Відповідно до договору страхування (полісу) Страховик відшкодовує Страхувальнику шкоду у разі настання страхових випадків, передбачених п. 3.3 Правил.

3.3. За договором страхування, укладеним на підставі цих Правил, Страховик надає Страхувальнику страховий захист на випадок пошкодження або знищення майна, безпосередньо спричиненого вогнем внаслідок:

- а) пожежі;*
- б) удару блискавки;*
- в) вибуху (крім вибуху котельного устаткування);*
- г) падіння літаючих апаратів або їхніх уламків.*

У разі настання страхового випадку внаслідок ризиків, перелічених вище, покриваються доцільні, здійснені в розумних межах витрати на запобігання або зменшення збитків (запобігання поширення пожежі, рятування майна і т. ін.).

Додатково до страхового покриття, вказаного в п. 3.3. можуть бути відшкодовані витрати на розчищення території, упорядкування застрахованого майна після настання страхового випадку (у межах узгодженого ліміту).

3.4. За згодою сторін додатково можуть бути застраховані збитки, спричинені стихійними лихами (Зауваження 2) такими як:

буря, вихор, ураган, смерч, злива, град, повінь, наводок, землетрус, обвал, оповзень, каменепад, лавина, осідання ґрунту, провал, тиск снігу.

3.5. Додаткові умови страхування передбачають страхування окремих видів майна, а саме:

- 3.5.1. Майна, що знаходиться в лізингу (Зауваження 3).
- 3.5.2. Товарних запасів (Зауваження 4).
- 3.5.3. Готівки в касі, сейфах і в банківських сховищах (Зауваження 5).
- 3.5.4. Творів мистецтва, антикваріату (Зауваження 6).
- 3.5.5. Особистого майна персоналу (Зауваження 7).
- 3.5.6. Домашнього майна фізичних осіб (Зауваження 8).

3.6. Додаткові умови щодо визначення сум страхового покриття передбачають:

- 3.6.1. Страхування по "першому ризику" (Зауваження 9).
- 3.6.2. Страхування по заявленій вартості (Зауваження 10).
- 3.6.3. Страхування по відновлюваній вартості (Зауваження 11).
- 3.6.4. Страхування по індексованій вартості (Зауваження 12).

4. ВИНЯТКИ ІЗ СТРАХОВИХ ВИПАДКІВ І ОБМЕЖЕННЯ СТРАХУВАННЯ

4.1. Загальні винятки.

До страхових випадків не відносяться і Страховик не виплачує страхове відшкодування, якщо шкода об'єкту страхування спричинена:

4.1.1. Будь-якими військовими діями, а також маневрами або іншими військовими заходами.

4.1.2. Громадянською війною, революцією, повстанням, заколотом, конфіскацією, реквізицією, арештом, знищенням або пошкодженням майна за розпорядженням державної, місцевої або військової влади.

4.1.3. Впливом ядерної енергії у будь-якій формі.

4.1.4. Наміром Страхувальника або Вигодонабувача.

4.1.5. Самозайманням, шумуванням, гниттям або іншими природними властивостями матеріалів з яких виготовлене застраховане майно.

4.1.6. Обвалом будинків, споруд через ветхість, аварійний стан, знос.

4.1.7. Пошкодженням вогнем не через пожежу, а внаслідок обробки застрахованого майна вогнем, теплом або іншого термічного впливу з метою їхньої переробки, наприклад для сушення, варення, прасування, копчення, жарки, гарячої обробки або плавлення металів і т. ін.

4.1.8. Виникненням вогню через тління, підземний вогонь.

4.2. Страхуванню не підлягають, якщо інше не обумовлено договором страхування:

4.2.1. Готівка в національній і іноземній валюті.

4.2.2. Акції, облігації та інші цінні папери.

4.2.3. Дорогоцінні метали в злитках і дорогоцінні камені без оправ.

4.2.4. Твори мистецтва, колекції, виставочні зразки (марки, монети, грошові знаки і бони, малюнки, картини, скульптури і т. ін.).

4.2.5. Рукописи, плани, креслення та інші документи, бухгалтерські і ділові книги, картотеки.

4.2.6. Зразки, наочні приладдя, макети, виставочні примірники, а також типова продукція, знята з виробництва.

4.2.7. Вибухові речовини.

4.2.8. Врожай сільськогосподарських культур, рослини, багаторічні насадження і тварини.

4.2.9. Технічні носії інформації комп'ютерних й інших аналогічних систем, зокрема, магнітні плівки та касети, магнітні диски, блоки пам'яті і т. ін.

4.2.10. Земля, включаючи плідючий прошарок, дорожнє покриття, залізниці, канали, криниці, шпари.

4.2.11. Об'єкти, що будуються і монтуються.

4.2.12. Засоби транспорту, причеи, тягачі, будівельні і сільськогосподарські машини.

4.2.13. Грошові автомати (у тому числі розмінні) разом з їх вмістом.

4.2.14. Майно, що не належить Страхувальнику, але знаходиться в застрахованому приміщенні або на території.

4.2.15. Шкода, заподіяна котельному устаткуванню й установкам, що працюють під тиском, через їхній вибух.

4.2.16. Шкода, заподіяна протиправними діями третіх осіб (підпал, вибух і т. ін.).

4.2.17. Збитки, завдані обвалом будинків, споруд через похибки проектувальників і/або будівельників.

4.2.18. Непрямі збитки, завдані страховим випадком, наприклад, упущена вигода.

4.3. Страхове покриття об'єктів, перелічених у п. 4.2., може бути надано за згодою сторін відповідно до додаткових договірних умов.

5. ПОРЯДОК ВИЗНАЧЕННЯ СТРАХОВИХ СУМ. СТРАХОВА ВАРТІСТЬ

5.1. Відповідальність Страховика перед Страхувальником обмежена страховою сумою, що визначена в договорі страхування (полісі). Ця сума погоджується Страховиком і Страхувальником і розглядається як ліміт відповідальності Страховика по відшкодуванню збитків, завданих Страхувальнику.

5.2. Страхова сума встановлюється в межах дійсної вартості майна, якщо інше не обумовлено договором страхування. Відповідальність за точність визначення вартості майна лежить на Страхувальнику.

5.3. Сторони не можуть оскаржувати страхову вартість, що вказана в договорі страхування (полісі) за винятком випадку, коли Страховик не скористався до укладання договору страхування своїм правом на оцінку страхового ризику і був навмисно введений в оману стосовно цієї вартості.

5.4. Страхова вартість встановлюється:

5.4.1. Для рухомого і нерухомого майна, виходячи з методів оцінки, як:

а) *відновлювана* (якщо сума зносу складає не більше 20%):

- для будинків і споруд - це вартість нової будівлі, включаючи витрати на проектування і загальні будівельні роботи;

- для устаткування і предметів - це сума, що необхідна для придбання нових предметів або устаткування за видом і якістю, подібних до втрачених або для їхнього відновлення. При цьому визначальною є найнижча сума (Зауваження 10);

б) *балансова (фактична)* - це вартість майна з урахуванням його амортизації (зносу), що відображена в бухгалтерському обліку підприємства;

в) *заявлена* - вартість, визначена самим Страхувальником (Зауваження 9).

5.4.2. Для товарних і матеріальних запасів (Зауваження 4):

- для товарів, виготовлених Страхувальником (як завершених, так і незавершених виробництвом) - сукупні витрати на виробництво знищених, пошкоджених товарів, але не більше їхньої ринкової ціни на момент настання страхового випадку;

- для товарів, що вже продані, але не відправлені покупцю, ціна продажу з вирахуванням транспортних витрат;

- для товарів, що продаються в роздріб і для сировини - повна відновлювана вартість, але не вище за ринкову ціну на дату настання страхового випадку (з відрахуванням торгової націнки).

5.5. Якщо страхова сума, що визначена в договорі страхування (полісі), складає частку вартості застрахованого об'єкта, страхове відшкодування виплачується в тій самій частці від визначеної суми збитків по страховому випадку, якщо інше не передбачено договором страхування (страхування в занижених сумах).

Страхова сума встановлюється окремо по кожному застрахованому об'єкту або сукупності об'єктів, перелічених у договорі страхування (полісі).

5.6. Сума всіх виплачених страхових відшкодувань не повинна перевищувати страхової суми.

5.7. Після виплати страхового відшкодування страхова сума зменшується на розмір виплаченого відшкодування. У разі відновлення або заміни пошкодженого майна Страхувальник має право за додатковий платіж відновити початкові страхові суми,

6. ФРАНШИЗА

6.1. Договором страхування може бути передбачена франшиза - частина збитків, заподіяних Страхувальнику, що не відшкодовується Страховиком.

6.2. Розмір участі Страхувальника у відшкодуванні шкоди (франшиза) встановлюється за згодою між Страхувальником і Страховиком.

6.3. Франшиза може встановлюватися по кожному об'єкту страхування і страховому випадку.

6.4. Договором страхування можуть бути встановлені такі види франшизи:

- умовна (невід'ємна);

- безумовна (від'ємна);

6.4.1. За умовної франшизи Страховик звільняється від відповідальності за шкоду, що не перевищує встановленої суми франшизи, і відшкодовує шкоду цілком, якщо вона перевищує встановлену суму франшизи.

6.4.2. За безумовної франшизи шкода відшкодовується з вирахуванням встановленої франшизи, франшиза вираховується із суми шкоди в кожному випадку.

7. СТРАХОВА ПРЕМІЯ

7.1. Розмір страхової премії розраховується Страховиком і залежить від розміру страхової суми, терміну страхування і тарифних ставок, оцінки конкретного ризику. Форма оплати страхової премії (готівкова, безготівкова) і порядок оплати (одноразово або в розстрочку) узгоджуються сторонами.

7.2. Договір страхування набирає чинності за умови сплати Страхувальником всієї страхової премії або першої її частини. Страховий платіж вважається сплаченим з моменту його зарахування на банківський рахунок або сплати в касу Страховика.

7.3. Якщо страхова премія сплачується частинами, то Страховик при виплаті страхового відшкодування має право утримати з Страхувальника неоплачену її частину.

7.4. При необхідності страхування на термін менше одного року (короткострокове страхування) страхова премія обчислюється в процентах від страхової премії, розрахованої на рік і визначається по Таблиці:

Таблиця визначення страхової премії для короткострокового страхування

Строк страхування, місяців	15 днів	1 міс.	2 міс.	3 міс.	4 міс.	5 міс.	6 міс.	7 міс.	8 міс.	9 міс.	10 міс.	11 міс.
% від річного тарифу	10	15	25	35	45	55	65	70	80	85	90	95

7.5. Страхувальники згідно з укладеними Договорами страхування мають право вносити платежі лише у грошовій одиниці України, а страхувальник-нерезидент - у іноземній вільно конвертованій валюті або у грошовій одиниці України у випадках, передбачених чинним законодавством.

7.6. При укладанні договору страхування на новий термін і відсутності виплат страхового відшкодування за минулий період, Страховик може надавати Страхувальнику знижку.

8. МІСЦЕ СТРАХУВАННЯ

8.1. Відповідно до цих Правил рухоме і нерухоме майно, перелік якого дано в договорі страхування (полісі), вважається застрахованим тільки в тому разі, коли воно знаходиться в місці страхування за зазначеною в договорі (полісі) адресою.

Місце страхування це будинки або приміщення в будинках, а також ділянки землі, на яких розташоване застраховане майно.

8.2. Якщо застраховане майно вилучається з місця страхування, договір страхування (поліс) втрачає свою чинність.

8.3. Якщо після вилучення майно повертається на місце страхування, то договір страхування (поліс) на це майно відновлює свою чинність без зміни термінів страхування.

9. ТЕРМІНИ ДІЇ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ

9.1. Договір страхування набуває чинності після оплати Страхувальником страхової премії або її частини, але не раніше дати, визначеної в договорі страхування (полісі), якщо інше не передбачено Договором страхування. Як правило, договір страхування укладається на один рік.

9.2. Термін дії договору страхування узгоджується сторонами в заяві і вказується в договорі страхування (полісі). Договір вважається укладеним з моменту його підписання сторонами або письмового підтвердження Страховиком страхового покриття.

9.3. Якщо Страховик надає страхове покриття з відстрочкою платежу, то договір страхування набуває чинності з дати, вказаної в письмовому підтвердженні Страховика про

надання такого покриття за умови оплати Страхувальником частини страхового платежу в терміни і розмірах, узгоджених між Страховиком і Страхувальником. Страхове покриття з відстрочкою платежу за домовленістю сторін може бути надане на термін не більший 30 діб.

9.4. Відповідальність Страховика настає о 24-00 годині календарної дати, коли Страхувальник сплатив страхову премію або першу її частину, але не раніше вказаної в договорі дати початку терміну страхування, якщо інше не передбачено в договорі страхування (полісі).

9.5. Дія договору страхування (полісу) закінчується о 24-00 годині дати, визначеної в договорі страхування (полісі) як дата закінчення дії договору страхування або після закінчення терміну страхування з відстрочкою платежу.

9.6. Дія договору страхування припиняється у випадках:

9.6.1. Закінчення терміну його дії.

9.6.2. Виконання Страховиком своїх зобов'язань перед Страхувальником у повному обсязі з моменту остаточної виплати страхового відшкодування.

9.6.3. Несплати Страхувальником страхових платежів у встановлені договором строки. При цьому договір вважається достроково припиненим у випадку, якщо перший (або черговий) страховий платіж не був сплачений за письмовою вимогою Страховика протягом десяти робочих днів з дня пред'явлення такої вимоги Страхувальнику, якщо інше не передбачено умовами Договору.

9.6.4. Смерті Страхувальника, фізичної особи, або реорганізації Страхувальника - юридичної особи, у випадку відмови третьої особи (спадкоємця, правонаступника, Вигодонабувача) прийняти на себе в порядку правонаступництва права і зобов'язання Страхувальника.

9.6.5. Ліквідації Страховика у порядку, встановленому законом, - з моменту його ліквідації.

9.6.6. Прийняття судом рішення про визнання договору страхування недійсним - з моменту винесення рішення суду.

9.6.7. В інших випадках, передбачених чинними законодавчими актами України.

9.7. У разі дострокового припинення дії договору страхування за вимогою Страхувальника, що обумовлено порушенням Страховиком умов договору страхування, останній повертає Страхувальнику сплачену ним страхову премію повністю.

9.8. У разі дострокового припинення дії договору страхування з інших причин, передбачених законодавством України, Страховик повертає Страхувальнику страхову премію з вирахуванням нормативних витрат на ведення справи в розмірі 30% від сплаченої суми страхової премії і суми, необхідної для оплати періоду страхування протягом якого Страховик виконував або мав би виконати свої зобов'язання (див. Таблицю короткостроковості).

9.9. Якщо договір страхування укладається терміном на один рік з подальшим його продовженням, то після закінчення терміну страхування він автоматично продовжується на наступний рік за умови сплати чергової частки страхового платежу, і якщо жодна з сторін не подасть заяву про його припинення за 30 днів до закінчення терміну страхування.

10. ЗМІНА СТУПЕНЯ РИЗИКУ

10.1. Страхувальник зобов'язується не розпочинати і не припускатись будь-яких дій, що підвищують ступінь страхового ризику. Якщо Страхувальнику стане відомо про будь-які обставини, що можуть привести до підвищення ступеня ризику, він зобов'язаний сповістити про це Страховика.

10.2. У разі, якщо підвищення ступеня страхового ризику не пов'язане з діями Страхувальника, договір страхування (поліс) може бути анульований Страховиком протягом місяця з того дня, коли йому стане про це відомо, з дотриманням положень, зазначених в пп. 9.9. і 15.3.2. цих Правил.

10.3. Якщо Страхувальник порушить свої зобов'язання, викладені в пп. 10.1., то Страховик має право ініціювати припинення дії договору (полісу) страхування.

10.4. Якщо ступінь ризику підвищиться і Страхувальник не сповістить про це Страховика до настання страхового випадку, Страховик має право відмовитися від виплати страхового відшкодування.

10.5. Якщо ступінь ризику підвищиться, Страховик має право після одержання заяви про це, перевірити стан і вартість застрахованого майна, а також правильність наданих йому Страхувальником повідомлень.

11. ПОРУШЕННЯ НОРМ БЕЗПЕКИ

11.1. Якщо Страхувальник порушує встановлені чинним законодавством та нормативними актами правила пожежної безпеки, охорони приміщень і цінностей, безпеки проведення робіт або інші аналогічні норми або, якщо такі порушення здійснюються з відома Страхувальника, то Страховик має право припинити дію договору страхування протягом місяця від дати, коли йому стало відомо про це порушення.

11.2. Страховик має право відмовитися від виплати відшкодування по страхових випадках, що були безпосередньо спричинені порушенням норм безпеки.

11.3. Страхове відшкодування виплачується, якщо порушення норм безпеки не спричинило виникнення страхового випадку або якщо Страховик не скористався своїм правом на припинення дії договору протягом місяця після того, як йому стало відомо про ці порушення.

12. СТРАХУВАННЯ НА КОРИСТЬ ТРЕТЬОЇ ОСОБИ. ВИГОДОНАБУВАЧ

12.1. Вигодонабувач - це юридична або фізична особа, яка при настанні страхового випадку має право на одержання відшкодування згідно із законодавством України. Вигодонабувачем може бути Страхувальник, його правонаступник або інша третя особа, визначена Страхувальником, яка має страховий інтерес до застрахованого майна.

12.2. Страхувальник може укласти договір страхування на користь третьої особи (Вигодонабувача). Страхувальник зобов'язаний при цьому довести, що цей Вигодонабувач має інтерес у застрахованому майні.

12.3. У разі, якщо Страхувальник вказує в договорі страхування (полісі) третю особу, він може користуватися без її згоди усіма її правами, крім права одержання від Страховика страхового відшкодування. Відповідно до умов договору страхування усі виплати Страховика можуть здійснюватися тільки після одержання письмової згоди Страхувальника.

12.4. Третя особа не може користуватися своїми правами, передбаченими договором страхування (полісом), без згоди Страхувальника, навіть якщо в її розпорядженні знаходиться оригінал договору страхування (поліса).

13. УКЛАДАННЯ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ

13.1. Договір страхування укладається на підставі письмової заяви Страхувальника. Заява повинна містити усі необхідні, на думку Страховика, відомості про майно, що підлягає страхуванню, і бути підписаною керівником підприємства або його заступником.

13.2. При укладанні договору страхування Страхувальник зобов'язаний сповістити Страховика про усі відомі йому обставини, що мають суттєве значення для визначення ступеня страхового ризику щодо прийнятого на страхування майна, а також письмово дати відповіді на усі поставлені йому Страховиком запитання з метою визначення ступеня ризику у відношенні майна, що страхується.

13.3. Договір страхування може бути оформлений у вигляді страхового поліса, в якому вказуються усі суттєві умови страхування. Поліс підписується Страхувальником і Страховиком.

13.4. Після видачі страхового поліса усі документи, раніше видані Страховиком на підтвердження прийняття на страхування (листування, котирування тарифів і т.ін.), втрачають чинність.

14. ЗМІНА УМОВ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ. АДЕНДУМ

14.1. У разі зміни умов договору страхування в період його дії (зміни страхової суми, місця страхування, об'єктів страхування і т.ін.) за згодою сторін складається доповнення (адендум) до договору страхування (поліса).

14.2. Додаток до договору страхування (адендум) набирає чинності з дати його підписання Страховиком і Страхувальником за умови сплати додаткового страхового платежу, якщо це передбачено договором страхування.

14.3. Додаток до договору страхування (адендум) є невід'ємною його частиною і складається у кількості примірників договору страхування (поліса).

14.4. Термін дії додатку до договору страхування (адендума) не може перевищувати терміну дії останнього.

15. ПРАВА І ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

15.1. *Страхувальник має право.*

15.1.1. На відшкодування збитків, завданих йому страховим випадком, протягом 15 календарних, у разі перестрахування ризику за межами України - протягом 30 календарних днів після отримання Страховиком усіх необхідних документів для визначення причини страхового випадку і розміру страхового відшкодування.

15.1.2. На укладання договору страхування на користь третіх осіб (Вигодонабувачів).

15.1.3. На зміну умов договору страхування.

15.1.4. На припинення договору страхування згідно з п. 9.7. цих Правил.

15.1.5. Самостійно визначати перелік майна, що подається на страхування, і страхові ризики.

15.1.6. У випадку втрати договору страхування (поліса) в період його дії звернутися до Страховика з письмовою заявою про видачу дубліката.

15.1.7. Одержати від Страховика інформацію в письмовій формі про перестрахування ризику й назву перестраховика або самостійно обрати відомого йому брокера (компанію) для перестрахування ризику.

15.1.8. У разі переходу прав на застраховане майно (крім товарів, що знаходяться в обороті) іншій особі, дія договору страхування (поліса) не припиняється, а до цієї особи переходять права і обов'язки за договором страхування.

15.2. *Страхувальник зобов'язаний:*

15.2.1. При укладанні договору страхування (полісу), надати Страховику усю необхідну достовірну інформацію, що характеризує обставини, які є суттєвими для укладання договору.

Суттєвими вважаються обставини, що можуть вплинути на рішення Страховика про прийняття майна на страхування або на умови його страхування.

15.2.2. Повідомляти Страховика про всі договори страхування, що укладені раніше або укладаються щодо даного об'єкта страхування.

15.2.3. Своєчасно сплачувати страхову премію в розмірі і порядку, встановленому в договорі страхування (полісі).

15.2.4. Вести облік застрахованого майна, мати в наявності і зберігати копії бухгалтерських документів окремо з метою мінімізації вірогідності їхнього знищення або втрати разом із застрахованим майном.

15.2.5. Протягом 3-х днів письмово повідомляти Страховика про зміни, що стали йому відомі, стосовно обставин, повідомлених Страховику при укладанні договору, якщо ці зміни можуть істотно вплинути на збільшення страхового ризику. Наприклад, передача майна в оренду або під заставу, перехід майна іншій особі, припинення, призупинення виробництва або суттєва зміна його характеру, знос, перебудова або переустаткування будинків або споруд, пошкодження або знищення майна, незалежно від того, чи підлягають збитки відшкодуванню і т.ін.

15.2.6. Ознайомити третіх осіб, на користь яких укладено договір страхування, з його умовами.

15.2.7. Належним чином виконувати прийняті на себе зобов'язання згідно з договором страхування.

15.2.8. Інформувати Страховика про настання страхового випадку і діяти відповідно до розділу 16 цих Правил.

15.2.9. Дотримуватись конфіденційності у взаємовідносинах із Страховиком, не допускати передачі інформації, що є комерційною таємницею Страховика, третім особам.

15.3. *Страховик має право:*

15.3.1. Перевіряти достовірність відомостей, що подаються йому Страхувальником.

15.3.2. У випадку підвищення ступеня застрахованого ризику або розширення його обсягу запропонувати Страхувальнику внести зміни в договір страхування (поліс), включаючи оплату додаткової страхової премії, або припинити договір страхування після повідомлення Страхувальника.

15.3.3. Проводити перевірку стану застрахованого майна при укладанні договору страхування (перестраховальна експертиза) і впродовж усього часу його дії.

15.3.4. Вимагати від Страхувальника інформацію, включаючи відомості, що складають його комерційну таємницю, необхідну для встановлення факту страхового випадку або розміру страхового відшкодування, що підлягає виплаті.

15.3.5. У разі необхідності надсилати запит у компетентні органи для надання ними відповідних документів та інформації, що підтверджують факт і причину настання страхового випадку.

15.3.6. Вимагати від Вигодонабувача виконання обов'язків за договором страхування, включаючи зобов'язання не виконані Страхувальником, при пред'явленні Вигодонабувачем вимоги про виплату страхового відшкодування.

15.3.7. Визнати договір страхування недійсним, повністю або частково відмовити у виплаті страхового відшкодування, якщо Страхувальник (Вигодонабувач) не виконав своїх обов'язків по договору страхування (полісу), надав фальсифіковані документи або заподіяв навмисні дії з метою збільшення шкоди або необґрунтованого збільшення розміру страхового відшкодування.

15.3.8. Достроково припинити договір страхування у випадку невиконання Страхувальником своїх зобов'язань відповідно до договору страхування (полісу) або в зв'язку з відмовою Страхувальника сплатити додаткову премію через підвищення ступеня ризику.

15.3.9. Вимагати повернення страхового відшкодування за умови виникнення обставин, передбачених чинним законодавством України або умовами цих Правил.

15.3.10. Самостійно визначати перестраховального брокера (компанію) для перестрахування страхового ризику.

15.4. *Страховик зобов'язаний.*

15.4.1. При укладанні договору страхування ознайомити Страхувальника з цими Правилами, видати Страхувальнику договір страхування (поліс).

15.4.2. Виконувати свої зобов'язання відповідно до укладених договорів страхування.

15.4.3. Не розголошувати відомостей про Страхувальника і його майнове становище, за винятком випадків, передбачених чинним законодавством України.

15.4.4. При одержанні повідомлення від Страхувальника про зміну ступеня страхового ризику або інших суттєвих обставин, у п'ятиденний термін внести зміни в договір страхування або припинити його дію, письмово сповістивши про це Страхувальника.

15.4.5. Не пізніше 2-х робочих днів, як тільки стане відомо про настання страхового випадку, вжити заходів щодо оформлення всіх документів, необхідних для своєчасної виплати страхового відшкодування.

15.4.6. У разі настання страхового випадку виплатити страхове відшкодування протягом 15 календарних, у разі перестрахування ризику за межами України - протягом 30 календарних днів після одержання всіх необхідних документів, оформлених належним чином, якщо інше не передбачено договором страхування (полісом).

15.4.7. Сплатити Страхувальнику штраф у розмірі 0,1% від суми страхового відшкодування за кожний день прострочення, якщо страхова виплата не здійснена у встановлений договором термін з вини Страховика, але не більше 10% від суми належного відшкодування.

15.4.8. У випадку відмови у виплаті страхового відшкодування письмово сповістити Страхувальника з мотивованим обґрунтуванням причин відмови у п'ятиденний термін з моменту надання всіх необхідних документів.

16. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ СТРАХУВАЛЬНИКА ПРИ НАСТАННІ СТРАХОВОГО ВИПАДКУ

16.1. У разі настання страхового випадку Страхувальник зобов'язаний:

16.1.1. негайно, але в будь-якому разі не пізніше 2-х робочих днів потому як стало йому відомо про настання страхового випадку, письмово сповістити про це Страховика або його представника.

16.1.2. Прийняти всі можливі заходи щодо запобігання або зменшення збитків і рятування застрахованого майна. Якщо виявиться можливим. Страхувальник повинен запросити у Страховика інструкції, щодо своїх дій в цій ситуації.

16.1.3. Надати Страховику або його представникам можливість проводити огляд або обстеження пошкодженого майна, розслідування страхового випадку і визначення розміру збитку, брати участь у заходах щодо зменшення збитку і врятування застрахованого майна.

16.1.4. За вимогою Страховика надати всю інформацію, необхідну для визначення розміру і причини пошкоджень або знищення застрахованого майна.

16.1.5. У випадку знищення або пошкодження застрахованого майна надати Страховику опис пошкодженого, знищеного або втраченого майна в терміни, узгоджені з Страховиком, але

в будь-якому разі не пізніше одного місяця з дня настання страхового випадку. Опис складається із зазначенням вартості пошкодженого або знищеного майна внаслідок страхового випадку. Витрати на складання опису несе Страхувальник.

16.1.6. Зберегти пошкоджене майно в тому стані, в якому воно було після страхового випадку і, при змозі, сфотографувати його.

Страхувальник має право змінювати обстановку щодо розташування майна після страхового випадку, виходячи із міркувань безпеки і зменшення розмірів збитків, за згодою Страховика, або після двох тижнів з дня повідомлення Страховика про страховий випадок.

16.2. Якщо Страхувальник не виконає будь-який з обов'язків із вказаних вище, Страховик має право відмовитися від виплати страхового відшкодування.

16.3. Якщо Страхувальник або його представник не вживає можливих заходів щодо збереження майна або зменшення шкоди, заподіяної внаслідок настання страхового випадку, Страховик звільняється від зобов'язання виплатити страхове відшкодування.

16.4. Страховик і його представники мають право брати участь у рятуванні і збереженні застрахованого майна, вживаючи необхідні для цього заходів, або вказуючи на них, проте дії Страховика або його представників не можуть розглядатися, як зобов'язання виплатити страхове відшкодування. Якщо Страхувальник перешкоджає таким діям Страховика, страхове відшкодування зменшується в тій мірі, наскільки це призвело до збільшення збитку.

16.5. Страхувальник зобов'язаний, як тільки йому стане відомо, сповістити компетентні органи про настання страхового випадку (пожежа, крадіжка і т. ін.). У противному разі Страховик звільняється від зобов'язання виплатити страхове відшкодування.

16.6. У разі необхідності Страхувальник зобов'язаний дозволити огляд знищеного або пошкодженого майна особі, призначеній Страховиком, а також надати Страховику або його представникам для перевірки всі бухгалтерські книги, рахунки, накладні й інші документи або їхні засвідчені копії, якщо документи були втрачені, і дозволяти робити копії з них.

17. ДОКУМЕНТИ, ЩО НАДАЮТЬСЯ СТРАХУВАЛЬНИКОМ ПРИ НАСТАННІ СТРАХОВОГО ВИПАДКУ

17.1. Для одержання страхового відшкодування Страхувальник зобов'язаний протягом двох тижнів надати Страховику такі документи:

- заяву;
- договір страхування (поліс);
- довідки від компетентних органів, що підтверджують факт настання страхового випадку і його причини;
- підписаний Страхувальником перелік всього втраченого, знищеного й пошкодженого майна із зазначенням страхової суми майна безпосередньо перед настанням страхового випадку;
- відповідні бухгалтерські документи (виписки з інвентарних книг, рахунки і накладні, виписки з книг складського обліку і т.ін.);
- документи, що підтверджують витрати на ремонт або відновлення пошкодженого майна;
- інші документи або відомості, на запит Страховика, що необхідні для з'ясування обставин страхового випадку.

18. ОСОБЛИВІ ПРИЧИНИ ВІДМОВИ У ВИПЛАТІ СТРАХОВОГО ВІДШКОДУВАННЯ

18.1. Якщо Страхувальник або один з його представників навмисно або через необережність учинить або припустить дії, що ведуть до настання страхового випадку, або навмисно введе в

оману Страховика або його представника при визначенні його причин або розміру збитку, Страховик звільняється від обов'язку виплачувати Страхувальнику страхове відшкодування по цьому страховому випадку.

18.2. Якщо Страхувальника чи будь-кого з його співробітників буде засуджено відповідно до кримінального законодавства за навмисне заподіяння шкоди застрахованому майну або за підробку, обман або шахрайство при визначенні причин страхового випадку і розміру збитку, то після набуття чинності такого вироку, Страховик звільняється від зобов'язання у виплаті страхового відшкодування.

19. РОЗРАХУНОК ВИПЛАТИ СТРАХОВОГО ВІДШКОДУВАННЯ

19.1. Відшкодуванню підлягають збитки, завдані Страхувальнику внаслідок настання страхового випадку:

19.1.1. Якщо майно знищено або втрачено, виплата здійснюється в розмірі страхової суми у відповідності до умов, зазначених в розділі 5 цих Правил.

19.1.2. Якщо майно пошкоджено, виплата провадиться в розмірі витрат на відновлення. Витрати на відновлення складаються з:

- витрат на матеріали, деталі і запасні частини для ремонту;
- витрат на доставку матеріалів до місця ремонту й інші витрати, необхідні для відновлення застрахованого майна до стану, в якому воно знаходилося безпосередньо перед настанням страхового випадку;
- витрати на оплату ремонтних робіт.

Тільки у випадку, якщо це передбачено в договорі страхування (полісі), підлягають відшкодуванню:

- додаткові витрати на оплату термінових робіт, ремонтних робіт, якщо вони провадяться у вихідні або святкові дні, у нічний або у наднормовий час;
- додаткові витрати на оплату термінової доставки;
- додаткові витрати на оплату авіаперевезень.

До відновлюваних витрат не відносяться:

- додаткові витрати, викликані конструктивними змінами або підвищенням якості застрахованого майна;
- витрати, викликані тимчасовим або допоміжним ремонтом або відновленням;
- витрати, що не враховувалися при визначенні страхової суми і не були включені в неї при укладанні договору страхування;
- інші витрати, що перевищують межу необхідних.

19.2. Страхувальник не має права відмовлятися від майна, що залишилося після страхового випадку, навіть якщо воно пошкоджено. Залишкова вартість такого майна вираховується із суми страхового відшкодування.

19.3. Страхове відшкодування не може перевищувати суми прямої шкоди, навіть якщо страхова сума більша за дійсну вартість майна на момент настання страхової події.

19.4. Витрати, вказані в п. 2.4., Страховик відшкодовує лише в тому разі, коли це було передбачено в договорі страхування (полісі).

19.5. Якщо страхова сума нижча за дійсну вартість безпосередньо перед настанням страхового випадку (страхування в занижених сумах), тоді відшкодовується частина суми відповідно до п. 19.1, яка відноситься до всієї суми, як страхова сума до дійсної вартості.

19.6. Якщо відновлювана вартість (п. 4.1.) дорівнює дійсній вартості, тоді Страхувальник отримує право на відшкодування, яке перевищує шкоду по балансовій вартості лише в тому

випадку, якщо він протягом 3-х років після настання страхового випадку зобов'язується використати страхове відшкодування на:

а) відбудування споруди в тому ж виді, таким же за призначенням і на тому ж місці; якщо це зробити на тому ж місці неможливо або економічно недоцільно, достатньою умовою буде побудова споруди в іншому місці, але в межах країни укладання договору страхування;

б) придбання рухомого майна або його складових частин, що були зруйновані або втрачені, в їхньому попередньому вигляді, такої ж якості й у відновленому стані;

в) відновлення рухомого майна або його частин, що були пошкоджені.

19.7. Якщо балансова вартість (п. 5.4.2.) є дійсною страховою вартістю, тоді з суми відновлюваних витрат провадяться вирахування на знос частин, вузлів, агрегатів та деталей, що замінюються в процесі ремонту. Розмір вирахування розраховується, виходячи з дійсної вартості цих частин на день настання страхової події і їхньої початкової вартості.

19.8. Повне знищення майна має місце у випадку безповоротної втрати або повного конструктивного знищення, коли подальше відновлення застрахованого майна економічно недоцільно. Відновлювані витрати, що перевищують 70% дійсної вартості застрахованого майна можуть бути визнані економічно недоцільними.

20. ПОРЯДОК І УМОВИ ВИПЛАТИ СТРАХОВОГО ВІДШКОДУВАННЯ

20.1. Відшкодування підлягає виплаті в терміни згідно з п. 15.1.1. за умови отримання Страховиком від Страхувальника усі необхідні документи, що підтверджують причини і розмір збитку. Ненадання таких документів дає Страховику право відмовити у виплаті відшкодування.

По закінченні одного місяця з дня страхового випадку Страхувальник має право вимагати виплати авансом до 50% від суми передбачуваного збитку. При цьому, якщо Страховик відмовляється від виплати до остаточного з'ясування обставин страхового випадку, то на цю суму за вказаний період пеня не нараховується.

20.2. Розмір шкоди визначається Страховиком на підставі акта огляду пошкодженого майна або його решток, даних про дійсну вартість пошкодженого майна, страхові суми й інших документів, що підтверджують розмір шкоди.

20.3. У випадку виникнення спорів між сторонами щодо причин і розмірів шкоди кожна із сторін має право вимагати проведення експертизи відповідно до розділу 21.

20.4. Страховик має право відстрочити виплату страхового відшкодування у випадку:

20.4.1. Якщо в нього є підстави мати сумнів в правомочності Страхувальника на одержання страхового відшкодування - до тих пір, поки не будуть подані необхідні докази.

20.4.2. Якщо проти Страхувальника або одного з його представників по даному страховому випадку порушена судова або кримінальна справа по причинах, що мають юридичне відношення до права на пред'явлення претензій на компенсацію, аж до правового вирішення цієї справи.

20.5. До Страховика, який сплатив страхове відшкодування, переходить у межах виплаченої суми право вимоги (регресу), яке Страхувальник (Вигодонабувач) має до особи, відповідальної за збитки, відшкодовані в результаті страхування. Страхувальник зобов'язаний передати Страховику усі документи і надати йому усі відомості, необхідні для здійснення Страховиком права вимоги, що перейшло до нього. Якщо Страхувальник або Вигодонабувач без письмової згоди Страховика відмовиться від таких прав або здійснення цих прав виявиться неможливим з їхньої вини, то Страховик звільняється від зобов'язання виплачувати страхове відшкодування або його частину. У випадку, якщо шкода відшкодована, Страхувальник

зобов'язаний повернути відповідну суму платежу протягом 30 днів від дня відправлення Страхувальнику відповідних документів.

20.6. Якщо Страхувальник або Вигодонабувач одержав відшкодування за збиток від третіх осіб. Страховик оплачує лише різницю між сумою, що підлягає оплаті за умовами страхування, і сумою, отриманою від третіх осіб. Страхувальник зобов'язаний негайно сповістити Страховика про одержання таких сум.

20.7. Якщо в момент настання страхового випадку щодо застрахованого майна діяли також договори страхування інших страхових компаній, відшкодування по збитку розподіляється пропорційно співвідношенню страхових сум, у яких майно застраховане кожним Страховиком, а Страховик виплачує відшкодування лише в частині, що припадає на його частку.

20.8. Страхувальник або Вигодонабувач зобов'язаний повернути Страховику отримане страхове відшкодування (або його відповідну частину), якщо протягом передбачених законодавством України термінів позовної давності виявиться така обставина, що за законом або за цими Правилами повністю або частково позбавляє Страхувальника або Вигодонабувача права на страхове відшкодування.

20.9. Право Страхувальника на пред'явлення претензій до Страховика на виплату страхового відшкодування зберігається до закінчення встановлених законодавством України термінів позовної давності.

21. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ. ЕКСПЕРТИЗА

21.1. Усі розбіжності, що виникають у період дії договору, вирішуються шляхом переговорів між сторонами.

21.2. Спори і розбіжності, не урегульовані відповідно до п. 21.1. між Страховиком і Страхувальником вирішуються у порядку, передбаченому законодавством України.

21.3. Після настання страхового випадку і при виникненні розбіжностей між Страхувальником і Страховиком вони можуть домовитися про те, що розмір шкоди буде визначено експертизою. За згодою сторін експертиза може проводитись для встановлення інших фактичних передумов для вимоги відшкодування, а також розмірів відшкодування.

Страхувальник може вимагати, крім того, проведення експертизи шляхом односторонньої заяви Страховику.

21.4. Процедура експертизи:

а) кожна сторона призначає по одному експерту, про що письмово сповіщає іншу сторону. Будь-яка із сторін може вимагати від іншої сторони замінити запропонованого експерта. Якщо іншого експерта не призначено протягом двох тижнів після одержання вказаної вимоги, то сторона, що висунула цю вимогу, може звернутися в Торгово-промислову палату України, вказавши на невиконання своєї вимоги;

б) до початку проведення експертизи обидва експерта призначають третього експерта в якості старшого. Якщо вони не дійшли згоди, старший експерт призначається Торгово-промисловою палатою за заявою однієї із сторін;

в) Страховик не має права призначити в якості експерта осіб, що є конкурентами Страхувальника або знаходяться з ним у ділових взаємовідносинах, а також осіб, які працюють у конкурентів або у ділових партнерів, або знаходяться з ними у зазначених вище стосунках. Ці ж вимоги пред'являються і до призначення експертами старшого експерта.

21.5. Висновки експертів повинні містити:

- а) список знищеного, втраченого або пошкодженого майна, а також його страхову вартість на момент настання страхового події;
- б) вартість відновлення (ремонт) пошкодженого майна, вартість решток;
- в) витрати, що підлягають відшкодуванню відповідно до п 2.4.

21.6. Експерти передають свої висновки одночасно сторонам. Якщо висновки розходяться, то Страховик негайно передає їх старшому експерту, який приймає рішення по спірних пунктах у межах, встановлених висновків експертів, і передає його одночасно обом сторонам.

21.7. Кожна сторона оплачує витрати свого експерта. Витрати старшого експерта оплачують обидві сторони порівну.

21.8. Висновки експертів і старшого експерта є обов'язковими для виконання, якщо не доведено, що вони значно розходяться з дійсним станом речей. На підставі цих обов'язкових висновків Страховик визначає суму страхового відшкодування.

Зауваження 1

МАЙНО, ЩО СТРАХУЄТЬСЯ (до п. 2.2. Правил)

Страховальник має самостійно прийняти рішення про те, яке майно повинно бути застраховано, і сповістити про це Страховика письмово у формі Заяви на страхування. При цьому необхідно враховувати, що якщо інше не буде передбачено договором страхування, то:

Будинки - це будівлі з усіма конструктивними елементами і комунікаціями, а також приміщеннями, включаючи прибудови і надбудови, призначені для адміністративних, господарських, соціально-культурних, суспільних і інших цілей.

Головні засоби підприємства - це сукупність засобів, що функціонують у сфері матеріального виробництва в незмінній натуральній формі протягом тривалого часу. Наприклад: промислові й енергетичні установки, виробничі і торгові устаткування, устаткування для енерго-, тепло- або водопостачання, приводні механізми, включаючи ремені, канати, ланцюги, двигуни, вантажні підіймачі, допоміжне складське устаткування, ємності, але не пакувальний матеріал, розподільні пристрої, транспортні допоміжні засоби, для яких не потрібний допуск до експлуатації, труби і трубопроводи, включаючи рухливі приєднувальні рукава, інструмент, що використовується у виробництві, оргтехніка, меблі, обладнання телефонного зв'язку, установки для обробки даних, протипожежні засоби і установки, інвентар побутових приміщень, сантехніка і т. ін.

Товарні і матеріальні запаси - це запаси різноманітних матеріалів, незавершеної і готової продукції, що знаходяться у розпорядженні підприємства, необхідні йому для виробництва і його розширення. До їхнього складу входять: сировина, напівфабрикати, товари, будівельні, виробничі і допоміжні матеріали, готова, але не реалізована продукція, паливно-мастильні матеріали, продукти харчування та годівлі і т. ін.

Моделі, макети, зразки - це моделі, макети, зразки будь-якої продукції у вигляді виробів, пристосувань, машин, механізмів, технологічного устаткування, установок, транспортних засобів, будівель і т. ін..

Готівка, цінні папери - це грошові знаки у вигляді банкнот і монет, акції, облігації, заставні листи, папери, що свідчать про приватне право, чеки, ощадкнижки, гербові марки, страхові марки, векселя.

Предмети споживання, що належать робітникам підприємства - це предмети споживання, що є власністю робітників підприємства. Наприклад: одяг, спеціальна література, велосипеди, сумки, інструмент, за винятком готівки.

Транспортні засоби робітників підприємства - до цієї позиції відносяться транспортні засоби, що знаходяться на спеціально позначених стоянках, які належать страховальнику, співробітникам або відвідувачам підприємства.

Зауваження 2

ДОДАТКОВІ УМОВИ СТРАХУВАННЯ МАЙНА ВІД СТИХІЙНИХ ЛИХ (до п. 3.4. Правил)

1.1. За договором страхування, укладеним відповідно до Правил страхування від вогневих ризиків та ризиків стихійних явищ і цих Додаткових умов Страховик надає страховий захист майну від пошкодження або знищення внаслідок визначених у п.п. 1.1.1 - 1.1.10. страхових подій, підтверджених висновком Гідрометцентру або Міністерства з надзвичайних ситуацій України, які вчинили руйнівний вплив, як на застраховане майно, так і на матеріальні об'єкти, що знаходяться поблизу, а саме:

- 1.1.1. Буря, вихор, ураган, смерч.
- 1.1.2. Землетрус.
- 1.1.3. Повінь, паводок.
- 1.1.4. Град.
- 1.1.5. Злива.
- 1.1.6. Оповзень.
- 1.1.7. Осідання, провал ґрунту.
- 1.1.8. Тиск снігу.
- 1.1.9. Обвал, каменепад.
- 1.1.10. Лавина, селеві потоки.

2. Збитки від землетрусу підлягають відшкодуванню лише в тому випадку, якщо Страхувальник доведе, що при проектуванні, будівництві та експлуатації застрахованих будинків і споруд належним чином були враховані сейсмологічні умови.

3. Збитки від оповзня, осідання або іншого руху ґрунту не підлягають відшкодуванню у тому разі, якщо вони викликані проведенням вибухових і земляних робіт, видобутком або розробкою родовищ твердих, рідких або газоподібних корисних копалин.

4. Збитки від руху повітряних мас, викликаних природничими процесами в атмосфері, відшкодовуються тільки у тому разі, якщо швидкість вітру, що заподіяв збиток, перевищувала 60 км/год. Швидкість вітру підтверджується відповідними довідками Гідрометцентру України. Не підлягають відшкодуванню збитки, що виникли внаслідок проникнення в застраховані приміщення дощу, снігу, граду або бруду через незачинені вікна, двері, не відремонтовану покрівлю або інші отвори в будинках, якщо ці отвори не виникли внаслідок бурі, вихору, урагану або смерчу.

5. Якщо однією з причин пошкодження або руйнування застрахованих будинків і споруд, а також майна, що знаходиться в них, виявилася їхня старість, часткове руйнування або пошкодження внаслідок тривалої експлуатації. Страховик має право відмовити у виплаті відшкодування в тій мірі, у якій старість застрахованих будинків і споруд вплинула на розмір збитку. Якщо Страхувальник доведе, що старість будівель не вплинула на розмір збитку, обов'язок Страховика виплачувати відшкодування зберігається.

6. Не підлягають відшкодуванню збитки від пошкодження застрахованого майна водою, якщо вони не викликані безпосередньо одним із перелічених у п. 1.1. цих Додаткових умов стихійних лих. Наприклад, збитки внаслідок пошкодження майна водопровідною водою, талою, дощовою водою через протікання покрівлі і т. ін. Також не підлягають відшкодуванню збитки, спричинені підйомом або підпором води, зворотним тиском води у водопровідних та каналізаційних мережах.

7. Якщо у договорі страхування (полісі) страхування не передбачено, то не виплачується відшкодування по збитках, що настали через:

7.1. Пошкодження або знищення вітрин, вітражів, скляних стін і інших елементів будинків із скла.

7.2. Пошкодження або знищення закріплених на зовнішній стороні застрахованих будинків і споруд предметів, таких як: щогли, антени, відкриті електропроводи, рекламні установки, плакатні щити, захисні козирки або навіси вітрин і т. ін. (майно приймається на страхування за окремим списком).

8. Недобудовані будинки і споруди, приміщення, звільнені для капітального ремонту або з інших причин на тривалий термін, на страхування не приймаються. Страхувальник зобов'язаний негайно сповістити Страховика про звільнення застрахованих будинків і споруд для проведення капітального ремонту або інших причин на термін більше 60 днів. Страховик має право призупинити дію поліса страхування на цей період.

9. Страхове покриття по збитках від стихійних лих надається тільки додатково до укладеного договору страхування від вогневих ризиків та ризиків стихійних явищ.

10. Якщо договором страхування не передбачено інше, то по відношенню до додаткових умов страхування від стихійних лих в іншому діють Правила страхування від вогневих ризиків та ризиків стихійних явищ.

Зауваження 3

ДОДАТКОВІ УМОВИ СТРАХУВАННЯ МАЙНА, ЩО ПЕРЕДАНО У ЛІЗИНГ (до п. 3.5.1. Правил)

1. Відповідно до Правил страхування від вогневих ризиків та ризиків стихійних явищ і цих Додаткових умов, Страховик надає страховий захист майна, переданого в лізинг від ризиків випадкового знищення або пошкодження.

2. Відповідно до цих Додаткових умов, об'єктом страхування є будь-яке нерухоме і рухоме майно, яке згідно із законодавством України (машини, обладнання, транспортні засоби, обчислювальна й інша техніка, системи телекомунікації і т. ін.) не заборонене до вільного обертання на ринку й у відношенні якого немає обмежень щодо передачі його в лізинг.

Додаткове обладнання, запасні частини, вузли й агрегати машин вважаються застрахованими тільки в тому випадку, якщо це передбачено договором страхування (полісом) і якщо для них вказані окремі страхові суми.

3. Страховий захист надається тільки стосовно того майна, що знаходяться в робочому стані. Таким, що знаходиться в робочому стані вважається майно, монтаж якого цілком завершений і котре після пусканалагоджувальних робіт і іспитів у повній мірі підготовлене до експлуатації.

3.1. Якщо застраховане майно одного разу було приведено в робочий стан, то дія страхового захисту стосовно такого майна не переривається, якщо воно згодом тимчасово виводиться з робочого стану для проведення технічного обслуговування, ремонту, перебирання, чищення або тимчасово ставиться на консервацію. Страховий захист продовжує діяти також й у тому випадку, якщо в зв'язку з проведенням робіт, вказаних вище, застраховане майно демонтується, монтується знову, транспортується в межах місця страхування або піддається іспитам.

4. Страховий захист за договором страхування надається на увесь час дії договору лізингу.

5. *Страхова сума, розрахунок виплати страхового відшкодування*

5.1. За договором страхування страхова сума визначається дійсною вартістю майна відповідно до договору лізингу. Ця вартість містить у собі витрати на перевезення і монтаж, а також будь-які можливі збори і мита.

5.2. Лімітом відповідальності Страховика в період дії договору страхування є дійсна залишкова вартість майна за договором лізингу на дату настання страхового випадку.

5.3. При частковому пошкодженні майна сума страхового відшкодування по заміненіх деталях або частинах визначається як вартість нових заміненіх частин або деталей, помножена на коефіцієнт, що являє собою відношення залишкової вартості майна за договором лізингу на дату настання страхового випадку до початкової страхової суми.

5.4. Якщо витрати на ремонт досягають залишкової вартості майна за договором лізингу безпосередньо перед настанням страхового випадку або перевищують її, то таке майно вважається знищеним.

5.5. При знищенні застрахованого майна Страховик відшкодовує дійсну залишкову вартість майна відповідно до договору лізингу, включаючи витрати на перевезення і монтаж, а також можливі мита в розмірі, у якому вони входять у страхову суму. Крім того Страховик відшкодовує усі витрати, що виникають у зв'язку з демонтажем знищеного або пошкодженого майна. Вартість кожної деталі або частини майна, що збереглася, враховується при відшкодуванні.

6. Якщо договором страхування не передбачено інше, то по відношенню до цих Додаткових умов страхування діють Правила страхування від вогневих ризиків та ризиків стихійних явищ.

7. Страхове покриття для майна, що передане в лізинг, надається відповідно до Правил страхування від вогневих ризиків та ризиків стихійних явищ. За бажанням Страхувальника у договір страхування можуть бути включені додаткові Зауваження.

Зауваження 4

ДОДАТКОВІ УМОВИ СТРАХУВАННЯ ТОВАРНИХ ЗАПАСІВ (до п. 3.5.2 Правил)

1. За договором страхування, укладеним відповідно до Правил страхування від вогневих ризиків та ризиків стихійних явищ і цих Додаткових умов, Страховик надає страховий захист від вогневих ризиків та ризиків стихійних явищ, які привели до пошкодження, втрати або знищення товарних запасів, що знаходяться на складах, у магазинах, холодильних камерах й інших, призначених для цього ємностях або приміщеннях,

2. Якщо договором страхування не передбачено інше, то він укладається на основі дійсної вартості застрахованого майна, розрахованої одним з таких методів:

2.1. По вартості запасів на визначену дату.

2.2. По фіксованій страховій сумі.

3. *Визначення страхової суми*

3.1. При страхуванні запасів на визначену дату страховою сумою є страхова вартість, яку мають застраховані товарні запаси у визначений і узгоджений день кожного місяця. Страхувальник зобов'язаний щомісяця (впродовж першої декади) повідомляти Страховику дані про вартість товарів, що знаходяться на кожному об'єкті страхування.

3.1.1. У випадку, якщо Страхувальник повідомляє розмір вартості товарів, що перевищує заявлену страхову суму (ліміт відповідальності) на момент укладання договору страхування, то це повідомлення розглядається як заява про підвищення страхової суми.

3.1.2. У випадку, якщо Страхувальник не повідомляє даних про суму запасів в установлений термін, то такою вважається сума, що дорівнює половині заявленої в п. 3.1. суми і розглядається як ліміт відповідальності Страховика.

3.2. При страхуванні на основі фіксованого середнього залишку відповідальність Страховика обмежується розміром цього залишку на дату укладання договору страхування.

3.3. Страховик не несе відповідальності щодо тієї частини товарних запасів, що знаходяться на схові, вартість якої перевищує ліміти відповідальності, установлені договором страхування (полісом). Збитки понад суми згаданих лімітів страхуванням не покриваються і відшкодуванню не підлягають.

4. *Страхова премія*

4.1. При страхуванні запасів на визначену дату Страхувальник зобов'язаний оплатити авансом страхову премію, розраховану виходячи із 50% від страхової суми, заявленої спочатку. Якщо наприкінці страхового року середньомісячна страхова сума перевищуватиме заявлену спочатку, то Страхувальник зобов'язаний доплатити страхову премію, розраховану виходячи із різниці між середньою страховою сумою за весь період страхування і страховою сумою, заявленою спочатку. Якщо показник середньої страхової суми за весь період страхування буде нижче страхової суми, заявленої спочатку, Страховик страхову премію не повертає. У будь-якому випадку Страхувальник зобов'язаний сплатити страхову премію повністю.

4.2. При страхуванні товарів на основі фіксованого середнього залишку страхова премія розраховується, виходячи з розміру цього залишку, і оплачується відповідно до Розділу 6 Правил.

5. Страхувальник зобов'язаний вести облік товарів, що зберігаються в місці страхування. При настанні страхового випадку Страховику повинні бути подані відповідні дані обліку про наявність товарів у місці страхування, фіксуючи в облікових документах дати вилучення товарів або розміщення їх на схов, їхнє найменування, кількість і вартість. Дані обліку товарів

є основою для визначення сум страхового відшкодування. Ненадання цих даних Страхувальником прирівнюється за наслідками до брутальної необережності відповідно до Розділу 18 Правил страхування від вогневих ризиків та ризиків стихійних явищ.

6. Сума страхового відшкодування розраховується, виходячи із кількості товару, що знаходиться в межах місця страхування на момент настання страхового випадку.

7. Якщо Страховиком виплачується страхове відшкодування, то страхова сума зменшується на розмір виплаченого відшкодування. Страхувальник має право відновити початкову страхову суму, сплативши додаткову страхову премію за час, що залишився до кінця страхового періоду.

8. Якщо страхування здійснюється по вартості на визначену дату, Страховик має право в будь-який час перевірити відповідність даних про вартість застрахованих товарів, повідомлених йому Страхувальником, фактичній наявності товарів у місцях страхування за даними обліку на ту ж дату.

9. Якщо договором страхування не передбачено інше, по відношенню до цих Додаткових умов страхування діють Правила страхування від вогневих ризиків та ризиків стихійних явищ.

10. Страхове покриття для товарних запасів надається відповідно до Правил страхування від вогневих ризиків та ризиків стихійних явищ. За бажанням Страхувальника у договір страхування можуть бути включені додаткові Зауваження.

Зауваження 5

ДОДАТКОВІ УМОВИ СТРАХУВАННЯ ГОТІВКИ У КАСІ, СЕЙФАХ І В БАНКІВСЬКИХ СХОВИЩАХ

(до п. 3.5.3 Правил)

1. За договором страхування, укладеним відповідно до Правил страхування від вогневих ризиків та ризиків стихійних явищ і цими Додатковими умовами, Страховик надає страховий захист від збитків, викликаних пошкодженням, знищенням або втратою готівки (казначейські квитки, банкноти, монети), цінних паперів (акції, облігації, векселя та т.ін.), дорогоцінних металів в злитках й інших цінностей, що знаходяться в сейфах, касі або банківських сховищах Страхувальника.

Каса - це ізольоване приміщення, призначене для прийому, видачі і тимчасового схову готівки й обладнане відповідно до вимог Національного Банку України.

Банківське сховище - це ізольоване приміщення в банках, спеціально призначене для довгочасного схову готівки великого обсягу і цінностей, система захисту якого відповідає вимогам, що пред'являються до об'єктів такого роду.

2. Страхове покриття за цими Додатковими умовами надається за вибором Страхувальника залежно від ризиків, вказаних у п. 3.3. Правил страхування майна від вогневих ризиків та ризиків стихійних явищ.

3. Відшкодуванню підлягають збитки, заподіяні Страхувальнику в період знаходження застрахованих грошей, цінних паперів, цінностей у касі, сейфі або банківському сховищі Страхувальника.

4. *Страхові суми* (ліміти відповідальності Страховика) встановлюються в таких розмірах:

4.1. Для готівки - у межах ліміту, встановленого банком, що обслуговує Страхувальника, відповідно до порядку ведення касових операцій на Україні, встановлених Національним Банком.

4.2. Для цінних паперів й інших цінностей - у межах погодженого ліміту відповідальності, що вказаний в договорі страхування (полісі).

5. *Страхувальник зобов'язаний.*

5.1. Оформляти касові операції відповідно до вимог, затверджених Держкомстатом, Національним Банком і Міністерством Фінансів України.

5.2. На додаток до положень п. 16. Правил виконувати передбачені законами, нормативними актами або договором страхування (полісом) правила охорони майна і схову цінностей.

5.3. У позаробочий час забезпечувати замикання і пломбування застрахованих приміщень і сховищ, а в місцях схову цінностей вживати усіх заходів щодо забезпечення ступеня безпеки, передбаченої для цих місць відповідними нормативними актами.

6. При страхуванні готівки від вогневих ризиків та ризиків стихійних явищ підвищенням ступеня ризику вважається:

6.1. Усунення або заміна на менш надійні сховища, передбачені для цінного майна або зниження ступеня надійності місць схову.

6.2. Ремонт або переустаткування застрахованих будинків і приміщень, а також ремонт будинків і споруд, що безпосередньо примикають до застрахованих, або встановлення на таких будинках риштувань або підйомачів.

6.3. Звільнення на тривалий термін (понад 60 днів) приміщень, що безпосередньо (зверху, знизу або збоку) примикають до застрахованого приміщення.

6.4. Припинення господарської діяльності Страхувальника на тривалий (понад 60 дні) термін.

6.5. Неприйняття Страхувальником заходів щодо негайної заміни замків в застрахованих приміщеннях і сховищах на рівноцінні у випадку, якщо ключі до таких замків втрачені.

7. Страхувальник зобов'язаний негайно зробити усе можливе для усунення обставин, що підвищують ступінь ризику, а при неможливості цього - прийняти за узгодженням із Страховиком додаткові заходи безпеки. У випадку невиконання Страхувальником зобов'язань, вказаних вище, наступають наслідки, передбачені п. 10 Правил.

8. Страхувальник у випадку пожежі або настання іншого страхового випадку згідно з даними Правилами зобов'язаний:

9.1. Негайно повідомити про подію у відповідні компетентні органи (у міліцію, пожежну охорону і т.ін.).

9.2. Вжити заходів щодо по рятуванню майна.

9.3. Після одержання дозволу відповідних органів зробити перевірку наявності коштів і інших цінностей до початку касових операцій, склавши акт встановленої форми.

9.4. Негайно в письмовій формі сповістити Страховика про страховий випадок.

10. *Страхове відшкодування розраховується і виплачується:*

10.1. По страхуванню готівки:

10.1.1. У випадку повного знищення або втрати - по номіналу на основі завіреної виписки з касової книги.

10.1.2. У випадку часткового пошкодження - в межах страхової суми (на підставі експертного висновку розрахунково-касового центру Національного Банку України про придатність банкнот для їх подальшого використання) з вирахуванням номінальної вартості банкнот, придатних до обороту, і компенсації, отриманої за здані пошкоджені й ідентифіковані банкноти. У випадках, коли експерт сховища НБУ виносить висновок про неможливість обміну пошкоджених грошових знаків, страхове відшкодування виплачується як у випадку їхнього повного знищення.

10.2. По державних цінних паперах, що не котируються, - на основі номінальної вартості.

10.3. По власних акціях підприємства, що не котируються, - на основі їхньої балансової вартості.

10.4. По інших цінних паперах, що котируються на біржі або спеціальних аукціонах, котирування яких регулярно публікуються, - на базі середньо-ринкової вартості (середньої ціни між ціною покупки і ціною продажу) в день настання страхового випадку.

10.5. По дорогоцінних металах та інших цінностях - на основі біржових цін або експертної оцінки.

11. Страхове відшкодування виплачується тільки в тому разі, коли в момент страхового випадку вказане у договорі страхування майно знаходилося в спеціальних сховищах: броньованих приміщеннях, сейфах, вогнетривких шафах і т.ін. Страховик має право вказувати в договорі страхування (полісі) тип і ступінь безпеки таких сховищ, а також висувати інші вимоги щодо забезпечення збереження майна.

12. *Ці додаткові умови страхування не поширюється на.*

а) перевезення або транспортування готівки й інших цінностей;

б) наявні гроші, що зберігаються в касі, й інші цінності, що не належать Страхувальнику;

в) банкноти, що втратили ознаки платоспроможності;

г) готівка й інші цінності, що знаходяться поза касою;

д) розкрадання готівки та інших цінностей Страхувальника;

е) матеріальну відповідальність касира, пов'язану з помилками при видачі або прийнятті готівки;

ж) зникнення (недостача) готівки і цінних паперів;

з) цінні папери Страхувальника, що зберігаються в депозитарії.

13. Якщо договором страхування не передбачено інше, по відношенню до Додаткових умов страхування діють Правила страхування від вогневих ризиків та ризиків стихійних явищ.

14. Страхове покриття за цим Зауваженням надається тільки в якості додатку до укладеного із Страховиком договору страхування від вогневих ризиків та ризиків стихійних явищ.

Зауваження 6

ДОДАТКОВІ УМОВИ СТРАХУВАННЯ ТВОРІВ МИСТЕЦТВ, АНТИКВАРІАТУ (до п. 3.5.4. Правил)

1. Відповідно до Правил страхування від вогневих ризиків та ризиків стихійних явищ і цих Додаткових умов Страховик надає страховий захист від збитків на випадок знищення, пошкодження або втрати творів мистецтв, перелічених у договорі страхування (полісі) або в доданому до нього переліку в результаті подій, визначених у п. 3.3. Правил, а також у Додаткових умовах страхування (Зауваження 2 - 7).

2. На страхування приймаються твори мистецтва (предмети живопису, скульптури, графіки, декоративно-прикладного мистецтва й т.ін.), предмети антикваріату, музейні і виставочні експонати, на які є документи, що офіційно підтверджують їхню вартість.

3. Страхова сума встановлюється за згодою сторін. Розмір страхової суми не може перевищувати страхової вартості творів мистецтв. Для об'єктивної оцінки вартості творів мистецтв Страховик має право залучати експертів-оцінювачів. Експертами можуть виступати як визнані, так і сертифіковані експерти або експертні бюро.

4. Страховик за договором страхування відповідає в межах вказаної в ньому страхової суми. Страхова сума може уточнюватися залежно від динаміки реальної (ринкової) вартості. Загальна сума виплат по декількох страхових випадках не може перевищувати страхової суми.

5. За узгодженням сторін у договорі страхування (полісі) може встановлюватися умовна або безумовна франшиза (частина збитку, що не відшкодовується Страховиком).

6. Для укладання договору страхування Страхувальник подає Страховику:

6.1. Заяву, в якій вказуються необхідні для укладання договору відомості, у тому числі обставини, що впливають на ступінь ризику.

6.2. Перелік творів мистецтв з зазначенням найменування (назви), автора роботи і вартості кожного предмета.

6.3. Копії договорів Страхувальника з його контрагентами (у випадку передачі творів мистецтв для демонстрації в інших експозиціях або для інших цілей), а також інших необхідних для укладання договору страхування документів на вимогу Страховика.

7. На додаток до загальних винятків з Правил страхування від вогневих ризиків та ризиків стихійних явищ, страхове відшкодування за твори мистецтва не виплачується у випадках:

7.1. Якщо Страхувальник умисно не прийняв розумних і доступних йому заходів, щоб запобігти або зменшити можливі збитки.

7.2. Якщо шкода пов'язана з природним зносом і амортизацією творів мистецтва.

7.3. Наслідків будь-якого ремонту або реставрації творів мистецтв.

7.4. Несприятливого впливу повітря, вологи, температури, проявів "внутрішніх властивостей", тобто процесу розпаду матеріалів, які були використані при написанні картини (помутніння фарб, іржа, окислювання).

7.5. Пошкодження рослинами і тваринами.

8. Якщо договором страхування не передбачено інше, по відношенню до цих Додаткових умов страхування в решті діють Правила страхування від вогневих ризиків та ризиків стихійних явищ.

9. Страхове покриття за цим зауваженням надається тільки у якості додатку до укладеного із Страховиком договору страхування від вогневих ризиків та ризиків стихійних явищ.

Зауваження 7

ДОДАТКОВІ УМОВИ СТРАХУВАННЯ ОСОБИСТОГО МАЙНА ПЕРСОНАЛУ (до п. 3.5.5. Правил)

1. За договором страхування, укладеним відповідно до Правил і цих Додаткових умов, Страховик надає страховий захист від пошкодження, втрати або знищення особистого майна персоналу Страхувальника та його відвідувачів від вогневих ризиків та ризиків стихійних явищ.
2. Страховик відповідає за знищення або пошкодження особистого майна тільки при настанні страхових випадків, вказаних у договорі страхування (полісі).
3. Якщо інше не обумовлено в договорі страхування (полісі), страхування покриває особисті речі персоналу Страхувальника і його відвідувачів, що звичайно використовуються при виконанні своїх посадових обов'язків в робочі часи.
4. Ліміт відповідальності Страховика по страхуванню особистого майна визначається по кожному випадку й у цілому по всіх збитках, що настали в період страхування з розрахунку на одну людину з вказівкою максимальної кількості застрахованих.
5. Якщо договором страхування не передбачено інше, по відношенню до цих Додаткових умов страхування в іншому діють Правила страхування від вогневих ризиків та ризиків стихійних явищ.
6. Страхове покриття за цим зауваженням надається тільки у якості додатку до укладеного із Страховиком договором страхування від вогневих ризиків та ризиків стихійних явищ.

**ДОДАТКОВІ УМОВИ СТРАХУВАННЯ ДОМАШНЬОГО МАЙНА ФІЗИЧНИХ ОСІБ
(до п. 3.5.6. Правил)**

1. За договором страхування, укладеним відповідно до Правил страхування від вогневих ризиків та ризиків стихійних явищ і цими Додатковими умовами. Страховик надає страховий захист від пошкодження, втрати або знищення житла і/або майна фізичних осіб, викликаних настанням страхових випадків, передбачених у пп. 3.3. цих Правил.

Відшкодуванню підлягають також збитки, які виникають внаслідок загоряння або вибуху побутових електроприладів і домашньої електронної апаратури, впливу вогнегасних речовин при гасінні пожежі.

2. Якщо житло або майно передається Страхувальником у заставу, то Страховик бере на себе зобов'язання компенсувати заставоутримувачу збитки, що виникли в результаті перерахованих вище випадків.

3. Об'єктом страхування за цими Додатковими умовами є майнові інтереси Страхувальника, пов'язані з володінням, розпорядженням, використанням майна, такого як:

3.1. Житло, що використовується на законних засадах, включаючи:

- а) внутрішні захисні конструкції (двері, вікна, перегородки, покриття і т.ін.);
- б) зовнішні захисні конструкції (грати, ролети, ставні, ворота, огорожі і т.ін.)
- в) оздобу інтер'єра (обшивка стін і стель, облицювання плиткою, килимові покриття, шпалери і т.ін.);
- г) опалювальні системи (включаючи водонагрівальні котли, труби, радіатори, каміни і т.ін.;
- д) електроустаткування (стаціонарні електроплити, електронагрівачі, кондиціонери, електропроводка і т.ін.);
- е) газове обладнання (плити, водонагрівальні колонки, лічильники і т.ін.);
- є) Санітарно - технічне обладнання (ванни, мийки і т.ін.).

3.2. Предмети домашньої обстановки і споживання, (меблі, аудіо-, відео- і телеапаратура, посуд, килимові вироби і т.ін.), призначені для використання в особистому господарстві з метою задоволення побутових і культурних потреб, що належать Страхувальнику.

4. Страховик не приймає на страхування:

- 4.1. Об'єкти, перелічені в п. 4.2. Правил.
- 4.2. Житло і майно, що знаходиться в аварійному будинку.
- 4.3. Продукти харчування.
- 4.4. Птахів, тварин, кімнатні рослини і їхнього насіння.
- 4.5. Несправне і непридатне до експлуатації майно.
- 4.6. Майно, що знаходиться на балконах, лоджіях і сходових клітках.

5. При страхуванні житла і майна страхова сума встановлюється окремо для житла й окремо для майна. Заявлені страхові суми не можуть перевищувати дійсної вартості житла і майна.

6. Майно вважається застрахованим за місцем постійного проживання Страхувальника в усіх житлових і вбудованих приміщеннях за адресою, вказаною у договорі страхування (полісі).

6.1. При зміні Страхувальником постійного місця проживання переміщене в цьому зв'язку домашнє майно вважається застрахованим у новому місці проживання Страхувальника після подачі ним письмової заяви із зазначенням нової адреси.

6.2. Дія договору страхування (полісу) не поширюється на майно під час його транспортування будь-яким видом транспорту за адресою нового місця проживання Страхувальника.

7. Страховик не несе відповідальності за шкоду, що була викликана:

- а) використанням житла в аварійному стані;
- б) обробкою теплом, вогнем і іншим температурним впливом на застраховане майно (сушіння, готування, гаряча обробка і т.ін.);
- в) зберіганням майна в несприятливих умовах, пошкодженням грибком, цвіллю й іншими мікроорганізмами;
- г) впливом тварин у тому числі гризунів, деревних хробаків, комах, паразитів і т.ін;
- д) внутрішніми дефектами і поломками електропобутових приладів, оргтехніки, аудіо-, відео-, телеапаратури, пов'язаними з порушенням правил їхньої експлуатації;

8. Якщо договором страхування не передбачено інше, по відношенню до цих Додаткових умов страхування в решті діють Правила страхування від вогневих ризиків та ризиків стихійних явищ.

Зауваження 9

ДОДАТКОВІ УМОВИ СТРАХУВАННЯ "ПО ПЕРШОМУ РИЗИКУ" (до п. 3.6.1. Правил)

1. За договором страхування, укладеним відповідно до Правил страхування від вогневих ризиків та ризиків стихійних явищ і цих Додаткових умов, Страховик надає страховий захист від пошкодження, втрати або знищення майна по "першому ризику",

Страхування по системі "першого ризику" - це система страхового відшкодування, при якій шкода відшкодовується в межах страхової суми, без урахування того, чи відповідає страхова сума дійсній вартості майна на день настання страхового випадку.

Сума страхового відшкодування по "першому ризику" не може перевищувати страхової суми. Майно вважається застрахованим з лімітом відповідальності по першому (одному) страховому випадку або серії випадків, що сталися від однієї події, незалежно від загальної вартості застрахованого майна і від числа страхових випадків протягом періоду страхування.

2. При настанні страхового випадку Страхувальник зобов'язаний підтвердити, що втрачене або пошкоджене майно знаходилося в зазначеному у договорі страхування (полісі) місці страхування і було зафіксовано в документах реманентного або складського обліку.

3. Якщо договором страхування не передбачено інше, по відношенню до цих Додаткових умов страхування, то діють Правила страхування від вогневих ризиків та ризиків стихійних явищ.

Зауваження 10

ДОДАТКОВІ УМОВИ СТРАХУВАННЯ ПО ЗАЯВЛЕНІЙ ВАРТОСТІ (до п. 3.6.2. Правил)

1. За договором страхування, укладеним відповідно до Правил страхування від вогневих ризиків та ризиків стихійних явищ і цих Додаткових умов, Страховик надає страховий захист від пошкодження, втрати або знищення майна, що не має прямого цінового аналогу, по заявленій вартості, тобто вартості, обумовленої самим Страхувальником, заявленої ним при укладанні договору страхування і підтвердженої відповідними офіційними документами.

2. Страховик виплачує страхове відшкодування в розмірі понесеної шкоди, пов'язаної з відновленням пошкодженого або знищеного майна. Сума страхового відшкодування по усьому майну і по кожній його одиниці (одиниці речовинного урахування) не може перевищувати заявленої суми, показаної в договорі страхування (полісі) щодо переліку майна, який до нього додається.

3. При виплаті страхового відшкодування розмір зносу (амортизація) майна не враховується.

4. Якщо договором страхування не передбачено інше, по відношенню до цих Додаткових умов страхування, то діють Правила страхування від вогневих ризиків та ризиків стихійних явищ.

ДОДАТКОВІ УМОВИ СТРАХУВАННЯ ПО ВІДНОВЛЮВАНІЙ ВАРТОСТІ (до п. 3.6.3. Правил)

1. Згідно з договором страхування (полісом), укладеним відповідно до Правил страхування від вогневих ризиків та ризиків стихійних явищ і цих Додаткових умов Страховик надає страховий захист від пошкодження, втрати або знищення майна по відновлюваній вартості, тобто в сумах, необхідних для відновлення (шляхом ремонту, виготовлення або придбання) предмета аналогічних властивостей і призначення замість старого. При цьому страхові суми, показані в договорі страхування (полісі), вважаються максимальними вартостями відновлення на момент укладання договору страхування.

2. Відновлювана вартість є ціною придбання аналога застрахованого майна на будь-який день періоду страхування, коли може статися страховий випадок. Відновлювана вартість може бути встановлена вищою або нижчою ціни придбання внаслідок коливання цін на ринку (ціни на будівельні матеріали, роботи та інше). У випадку, якщо майна аналогічних властивостей і якостей уже не існує, відновлювана вартість буде дорівнювати вартості, яку необхідно витратити для придбання предметів, що мають найбільш схожі властивості і якості. Якщо попередні стандарти і технічні норми остаточно застаріли, необхідно виходити з нових норм, навіть тоді, коли Страхувальник буде у вигазі від цього.

3. При виплаті страхового відшкодування розмір зносу (амортизації) майна не враховується.

4. Якщо договором страхування не передбачено інше, по відношенню до цих Додаткових умов страхування, то діють Правила страхування від вогневих ризиків та ризиків стихійних явищ.

Зауваження 12

ДОДАТКОВІ УМОВИ СТРАХУВАННЯ ПО ІНДЕКСОВАНІЙ ВАРТОСТІ (ІНФЛЯЦІЙНЕ ЗАУВАЖЕННЯ) (до п. 3.6.4. Правил)

1. За договором страхування, що укладений відповідно до Правил страхування від вогневих ризиків та ризиків стихійних явищ і цих Додаткових умов, Страховик надає страховий захист від пошкодження, втрати або знищення майна з урахуванням динаміки індексу інфляції, по новій індексованій вартості. При цьому страхові суми, що вказані в договорі страхування (полісі) і відповідному переліку майна, що до нього додається, вважаються максимальними лімітами страхового відшкодування по майну на момент укладання договору страхування (поліса).

2. Якщо інше не обумовлено договором страхування (полісом), страхові суми щомісяця автоматично збільшуються відповідно до індексу росту цін, офіційно підтвердженого відповідними державними органами, а сума страхової премії перераховується щомісяця, виходячи з оновлених (індексованих) у такий спосіб страхових сум. При цьому сплата страхової премії проводиться щоквартально відповідно до таблиці короткостроковості страхування.

3. Якщо договором страхування не передбачено інше, по відношенню до цих Додаткових умов страхування, то діють Правила страхування від вогневих ризиків та ризиків стихійних явищ.

ВИЗНАЧЕННЯ РИЗИКІВ, ЩО ЗАСТОСОВУЮТЬСЯ У ПРАВИЛАХ СТРАХУВАННЯ ВІД ВОГНЕВИХ РИЗИКІВ ТА РИЗИКІВ СТИХІЙНИХ ЯВИЩ (ГЛОСАРІЙ)

Пожжежа - раптове виникнення вогню, що здатний самостійно поширюватися за межі місць, спеціально призначених для його розведення і підтримки.

Удар блискавки - безпосередній перехід розряду блискавки на застраховане майно.

Вибух - швидкоплинний процес звільнення великої кількості енергії в обмеженому обсязі за короткий проміжок часу, спричинений розширенням пару та газів. Вибухом резервуара (котла, трубопроводу та ін.) вважається тільки такий випадок, коли стінки цього резервуара виявляються розірваними настільки, що вирівнюється тиск в резервуарі та поза ним. Страхуванням не покриваються збитки, заподіяні вакуумом або розрідженням газу в резервуарі.

Падіння літаючих апаратів - падіння на застраховане майно пілотованого літаючого апарату, його частин, вантажу та багажу, що ним перевозиться, а також розлив палива, що знаходиться в баках цього літаючого апарату.

Природні ризики: Стихійні лиха, що мають руйнівний характер, а саме:

Буря - викликаний погодними умовами рух повітря із силою вітру не менше 8 балів (за шкалою Бофорта), тобто 17,2 - 20,7 м/с.

Вихор, ураган, смерч - переміщення повітряних мас з великою швидкістю (понад 60 км/год), що заподіює шкоду застрахованому майну.

Злива - короточасні атмосферні опади, найчастіше у вигляді дощу, які характеризуються великою інтенсивністю (до 100 мм/год).

Градобій - знищення або пошкодження застрахованого майна градом.

Повінь, наводок - проникнення води на земельну ділянку внаслідок сезонного або раптового підвищення рівня води у водоймищах, що спричинено таненням снігу, льодовиків, випадінням великої кількості опадів, затопленням суші через прорив дамб і гребель, утворенням крижаних заторів, вітровим нагоном, обвалом у річище ріки гірських порід, що перешкоджають нормальному стоку води.

Землетрус - катастрофічне явище природи, викликане струсом земної поверхні і обумовлений геофізичними процесами.

Обвал, каменепад - раптове обрушення гірських порід або скочування каміння з крутих схилів.

Лавина - швидкий рух зі схилів гір вниз великих снігових мас, каміння, землі через дію гравітаційної сили.

Оповзень - зсув земляних мас, гірських порід униз по схилу під впливом власної сили тяжіння.

Осідання ґрунту, провал - осідання ґрунту, пов'язане з ущільненням ґрунту, зміною рівня ґрунтових вод, обрушенням карстових пустот, підземних виробок корисних копалин, вигорянням торф'яних покладів.

Тиск снігу - пошкодження або руйнування будівель, споруд під вагою снігу у випадках, якщо тиск снігу перевищив навантаження, що були розраховані і закладені при проектуванні конкретного об'єкту.

Додаток №1
до Правил добровільного страхування
від вогневих ризиків та ризиків стихійних явищ
від «22» березня 2007р.

Страхові тарифи

Таблиця 1. Базові річні страхові тарифи

№ п/п	Страхові випадки (згідно розділу 3 Правил)	Базові річні страхові тарифи (у % від страхової суми)			
		Об'єкти промислових, сільсько-господарських підприємств, адміністративні будівлі	Житлові будинки, квартири, дачні будинки та господарські будівлі	Домашнє майно та інвентар, товарно-матеріальні цінності	Фото-, теле-, аудіо-, відеоапаратура, ксерокси та інша оргтехніка, засоби обчисл. техніки, електронний комунікації
1	Пожежа	0,35	0,40	0,30	0,30
2	Удар блискавки	0,25	0,25	0,25	0,15
3	Вибух (крім вибуху котельного устаткування)	0,35	0,25	0,20	0,10
4	Падіння літаючих апаратів або їхніх уламків	0,05	0,05	0,05	0,05
5	Стихійні лиха	0,8	0,8	0,4	0,4

Таблиця 2. Галузеві коефіцієнти при страхуванні юридичних осіб

Назва галузі	Коригувальний коефіцієнт
Нафто- та нафтохімічна, хімічна	1,36
Металургія	1,32
Машинобудування	1,3
Транспорт та зв'язок	1,28
Будівництво	1,25
Харчова та легка	0,9
Торгівля	0,75
Інші галузі	1,9

Якщо в договорі страхування передбачаються умови відшкодування витрат, які Страхувальник може або повинен здійснити з метою профілактики можливих або зменшення збитків, застосовуються коефіцієнти, наведені в таблиці 3:

Таблиця 3

УМОВИ (згідно п.2.4. Правил)	
Витрати на розчищення - це витрати на розчищення місця настання страхового випадку і транспортування будівельного сміття за межі території.	1,10
Витрати на знос - це витрати на знос частин будинків і споруд, що залишилися, необхідність яких виникла внаслідок настання страхового випадку, а також витрати на їхнє транспортування за межі території.	1,10

Витрати на переміщення і захист - це витрати на переміщення або захист застрахованого майна з метою його відновлення або повторного придбання, зокрема витрати на демонтаж або повторний монтаж, пролом, знос або відновлення частин будинку або розширення прорізів.	1,15
---	------

При укладанні договору страхування на термін до одного року розмір тарифу розраховується з урахуванням умов п.7.4. Правил. При цьому неповний місяць дії договору страхування рахується за повний.

В залежності від величини франшизи застосовуються коригуючі коефіцієнти згідно з таблицею 4:

Таблиця 4. Коригування тарифу за франшизою

Франшиза	Коефіцієнт за умови застосування франшизи	Коефіцієнт за умови застосування безумовної франшизи
0,0 - 0,1	1,15	1,10
0,1 - 0,5	1,05	1,00
0,5 - 1,0	1,00	0,95
1,0 - 3,0	0,95	0,90
3,0 та більше -	0,90	0,85

Кінцевий розмір страхового тарифу при страхуванні окремих видів майна (умови, викладені у Зауваженнях 3-8 до Правил), при застосуванні додаткових умов щодо страхового покриття (умови, викладені у Зауваженнях до 9-12 до Правил), з урахуванням вимог, зазначених у розділі 4 Правил та в залежності від об'єктивних чинників, які суттєво впливають на ступінь страхового ризику (тип майна, протипожежний стан, географічне місцезнаходження, сейсмічна зона, франшиза, наявність охорони та/або сигналізації) та конкретних умов Договору страхування розраховується за допомогою *підвищувальних* (від 1 до 3,0) та *понижувальних* (від 1 до 0,1) корегувальних коефіцієнтів шляхом множення корегувального коефіцієнту на базовий страховий тариф.

У будь-якому випадку, при застосуванні корегувальних коефіцієнтів, та за умови страхування від декількох ризиків, загальний розмір страхового тарифу не може перевищувати 8%.

Норматив витрат на ведення справи становить 30% від величини страхового тарифу.

Актуарій



Поплавський О.О.

Диплом №14 від 17 вересня 1999 року

Всього пронумеровано, прошнуровано та скріплено
печаткою 38 (тридцять вісім) аркушів.

Генеральний директор
ЗАТ "Одеська регіональна
страхова компанія"



Державна комісія з регулювання фінансових послуг	
ЗАРЕЄСТРОВАНО	
Дир. Департаменту	Сторожко І.І.
Найменування посади	
Підпис	Горбачев С.О.
Підпис, ініціали працівника	
Дата 28.09.07	Регістраційний номер 1071533